



τριγωνικές προβολές στη Μήλο.

αποκατάσταση λατομείου Ξυλοκερατιάς με
ξενοδοχείο και οينوποιείο.

Τριγωνικές προβολές στη Μήλο.

αποκατάσταση λατομείου Ξυλοκερατιάς με
ξενοδοχείο και οινοποιείο.

διπλωματική εργασία
Ευτυχία Τσιαλιαμάνη
Εθνικό Μετσόβειο Πολυτεχνείο
Αρχιτεκτονική Σχολή
ατ15536

επιβλέπων καθηγητής: Τ. Ανδριανόπουλος
σύμβουλος: Π. Βασιλάτος
Ιούνιος 2022

Αθήνα- Μήλος.



ανάλυση.

Η Μήλος είναι ένα νησί που ανήκει στις Κυκλάδες και είναι το πέμπτο μεγαλύτερο σε μέγεθος. Το πλάτος της είναι 23 χιλιόμετρα, ενώ από το βορρά μέχρι το νότο είναι 13 χιλιόμετρα. Το σχήμα της είναι σαν πέταλο σχηματίζοντας έναν μεγάλο κόλπο. Το όνομά της λέγεται ότι προέρχεται από το "βήλος" που σημαίνει πρόβατο. Πρωτεύουσα του νησιού είναι η Πλάκα. Η Μήλος δημιουργήθηκε από ηφαιστειακή δραστηριότητα που έλαβε χώρα στο παρελθόν και αποτελεί ένα στρωματοηφαίστειο χωρίς εκρήξεις τους ιστορικούς χρόνους. Στο νησί υπάρχουν δύο σβηστά ηφαίστεια, το ηφαίστειο της Φυριπλάκας και το ηφαίστειο του Τράχηλα βόρεια-βορειοδυτικά.

Η Μήλος διαθέτει σημαντικό ορυκτό πλούτο, κυρίως μπετονίτης, περλίτης, ποζολάνη και μικρές ποσότητες καολίνης και πυριπικού τα οποία εξορύσσονται στη Μήλο και εξάγονται σε όλο τον κόσμο. Για αυτό το λόγο, είναι γνωστό και το μεταλλευτικό μουσείο της Μήλου που βρίσκεται στον Αδάμαντα. Γνωστό σε πολλούς είναι και το άγαλμα της Αφροδίτης της Μήλου που βρέθηκε στο νησί το 1820 και τώρα εκτίθεται στο μουσείο του Λούβρου στο Παρίσι.

Σύμφωνα με την απογραφή του 2011 στη Μήλο κατοικούν 5.129 άνθρωποι.





Φωτογραφίες από το νησί της Μήλου



η λατόμευση στη Μήλο.



χάρτης λατομείων



Ορυχείο Βάνι, Μαγγάνιο



Λατομείο πυριτικού



Λατομείο μπεντονίτη



Αχιβαδόλιμνη λατομείο περλίτη



Ευλοκερατιά λατομείο ποζολάνης



Βουδιά λατομείο μπεντονίτη



Λατομείο βαρύτη



Θειορυχία



Προβατάς λατομείο πυριτικού

παραδείγματα αποκατάστασης λατομείων.

Imerys Winery



The Eden Project



Το συγκεκριμένο project αφορά την αποκατάσταση τοπίων. Βρίσκεται στη Κορνουάλη, Αγγλία. Είναι ένα αξιοθέατο για τον κόσμο που μπορεί να κάνει βόλτα στους καταπράσινους κήπους και να παρατηρήσει τα διαφορετικά είδη φυτών.

Αυτός ο αμπελώνας βρίσκεται στο νησί της Μήλου, στον Τραχήλα, που βρίσκεται βόρεια. Δημιουργήθηκε σε ένα πρώην λατομείο περλίτη κατά τη διάρκεια της αποκατάστασης του. Το μέγεθος του αμπελώνα είναι 255 στρέμματα.

Dalhalla Theater



Αυτό το καλοκαιρινό θέατρο, στη Σουηδία, είναι κτισμένο σε βάθος 60 μέτρων σε ένα λατομείο ασβεστόλιθου. Η ακουστική είναι πολύ καλή και κάθε καλοκαίρι διοργανώνονται πολλές συναυλίες.

The Australian Garden

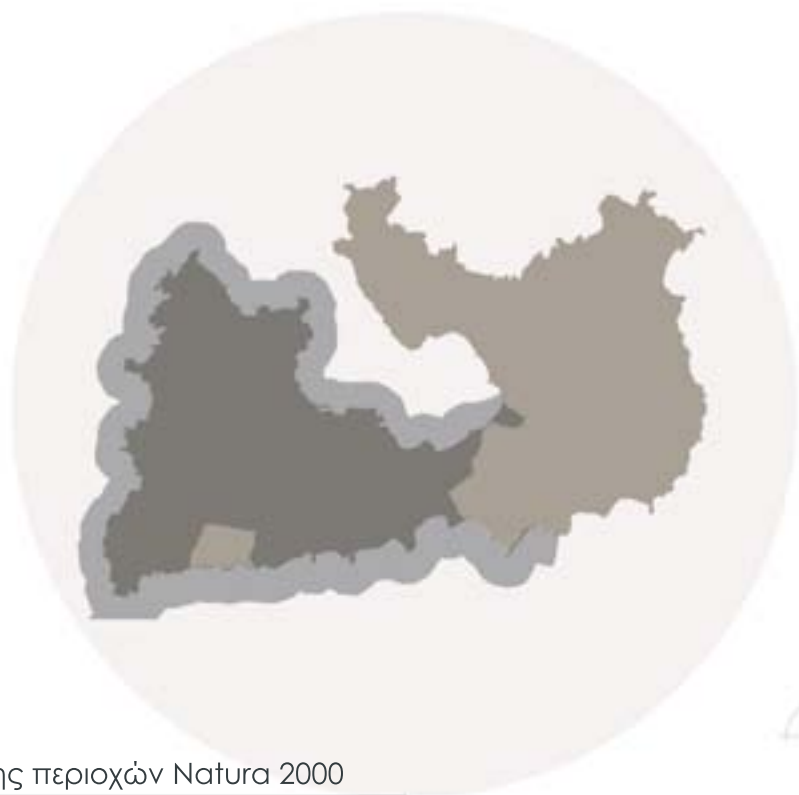


Αρχιτέκτονας: Taylor Cullity Lethlean, Paul Thompson
Αυτοί οι εθνικοί κήποι στην Αυστραλία, έχουν δημιουργηθεί πάνω σε ένα παλιό λατομείο. Αποτελούν τουριστικό αξιοθέατο

Intercontinental hotel Shanghai Wonderland



Αρχιτέκτονας: Martin Jockman
Το συγκεκριμένο ξενοδοχείο έχει χτιστεί μέσα σε ένα παλιό λατομείο στην Σανγκάη. Το κτίσμα έχει βάθος 88 μέτρα κάτω από το ύψος της θάλασσας και υπάρχουν και δύο επίπεδα τα οποία είναι κάτω από το έδαφος. Αποτελεί το πρώτο ξενοδοχείο το οποίο είναι κτισμένο μέσα σε ένα παλιό λατομείο.



χάρτης περιοχών Natura 2000



χλωρίδα της Μήλου

Η Μήλος ανήκει χλωρικά στην Ευμεσογειακή ζώνη βλάστησης. Το κλίμα που επικρατεί χαρακτηρίζεται από λίγες βροχοπτώσεις, για αυτό και τα είδη που συναντάμε είναι αυτά που έχουν αναπτύξει μηχανισμούς αντοχής στην παρατεταμένη ξηρασία του καλοκαιριού. Το μεγαλύτερο είδος χλωρίδας που συναντάμε είναι το κυπαρίσσι. Τα προηγούμενα χρόνια είχε επέκταση σε όλο το νησί, αλλά λόγω της συνεχούς ξύλευσής του έχει μειωθεί σημαντικά. Επίσης άλλο ένα είδος κωνοφόρου δέντρου που συναντάμε στο νησί είναι ο κέδρος, που τον συναντάμε και με τη μορφή του θάμνου. Ακόμα υπάρχουν και πουρνάρια, φυλλίκια, αγριελιές και χαρουπιές. Στις πιο υγρές θέσεις, κοντά στις ρεματιές ευδοκимуούν πικροδάφνες, αλμύρες και μυρτιές.



πανίδα της Μήλου

Η πανίδα της Μήλου στις μέρες μας δεν αποτελείται από μεγάλα θηλαστικά και αυτό συμβαίνει από την ύπαρξη της ανθρώπινης δραστηριότητας. Υπάρχει η μεσογειακή φώκια, η οποία είναι το πιο σπάνιο είδος φώκιας στον κόσμο. Είναι απειλούμενη προς εξαφάνιση και η ευρύτερη περιοχή της Μήλου αποτελεί μία από τις πιο σημαντικές περιοχές για το θηλαστικό. Η ορνιθοπανίδα είναι αρκετά εκτεταμένη στο νησί, με πολλά είδη που ένα από αυτά είναι ο μαυροπετρίτης. Στην ερπετοπανίδα συναντάμε ένα είδος σαύρας που βρίσκεται μόνο στη Μήλο και στα γύρω νησιά, όπως και την πολύ γνωστή οχιά της Μήλου, που υπάρχει μόνο στο νησί.

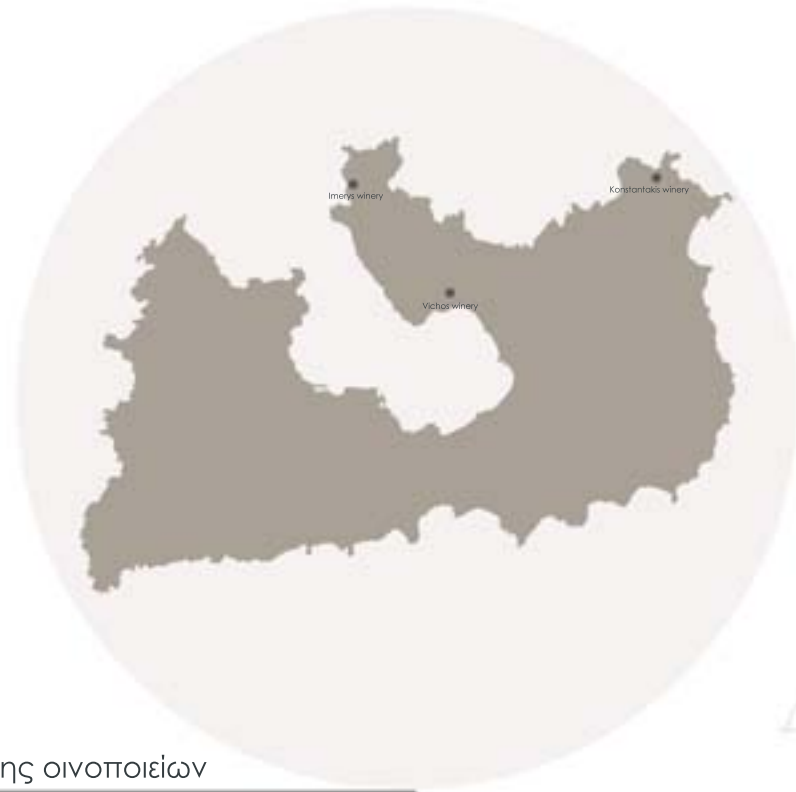


χάρτης ξενοδοχειακών μονάδων

ενοικιαζόμενα δωμάτια

ξενοδοχεία 4 και 5 αστέρων

Οι ξενοδοχειακές μονάδες στο νησί της Μήλου είναι πολλές. Σύμφωνα με στοιχεία του ξενοδοχειακού επιμελητηρίου της Ελλάδος, τα καταλύματα του νησιού είναι περίπου 140 και ο μέσος όρος των κλινών είναι 40 κλίνες ανά επιχείρηση ξενοδοχείου. Τα περισσότερα τουριστικά καταλύματα τα συναντάμε στις περιοχές του Αδάμαντα και στην Απολλωνία. Υπάρχουν πολλοί επισκέπτες είτε από το εξωτερικό είτε από την Ελλάδα που φτάνουν στο νησί κυρίως με το καράβι και λιγότερο με το αεροπλάνο. Ο υψηλότερος αριθμός κλινών που υπάρχει σε ξενοδοχειακή μονάδα είναι 180 κλίνες. Παρατηρείται όμως ότι οι περισσότερες μονάδες είναι ενοικιαζόμενα δωμάτια και οι λιγότερες είναι ξενοδοχεία. Ακόμα, υπάρχουν λίγα σε αριθμό ξενοδοχεία των 4 και των 5 αστέρων.



χάρτης οινοποιείων

Η Μήλος δεν είναι γνωστή για τα οινοποιεία της όπως είναι παραδείγματος χάρη η Σαντορίνη. Όμως, μπορούμε να παρατηρήσουμε ότι το έδαφος της είναι παρόμοιο με αυτό της Σαντορίνης. Υπάρχουν λίγα οινοποιεία στο νησί. Κάποια από αυτά είναι το Konstantakis Winery στην Απολλωνία, το Vichos Winery στον Αδάμαντα και το Imerys Winery στον Τραχήλα που είναι φτιαγμένο σε ένα παλιό λατομείο περλίτη.



χάρτης τοποθεσίας λατομείου Ξυλοκερατιάς

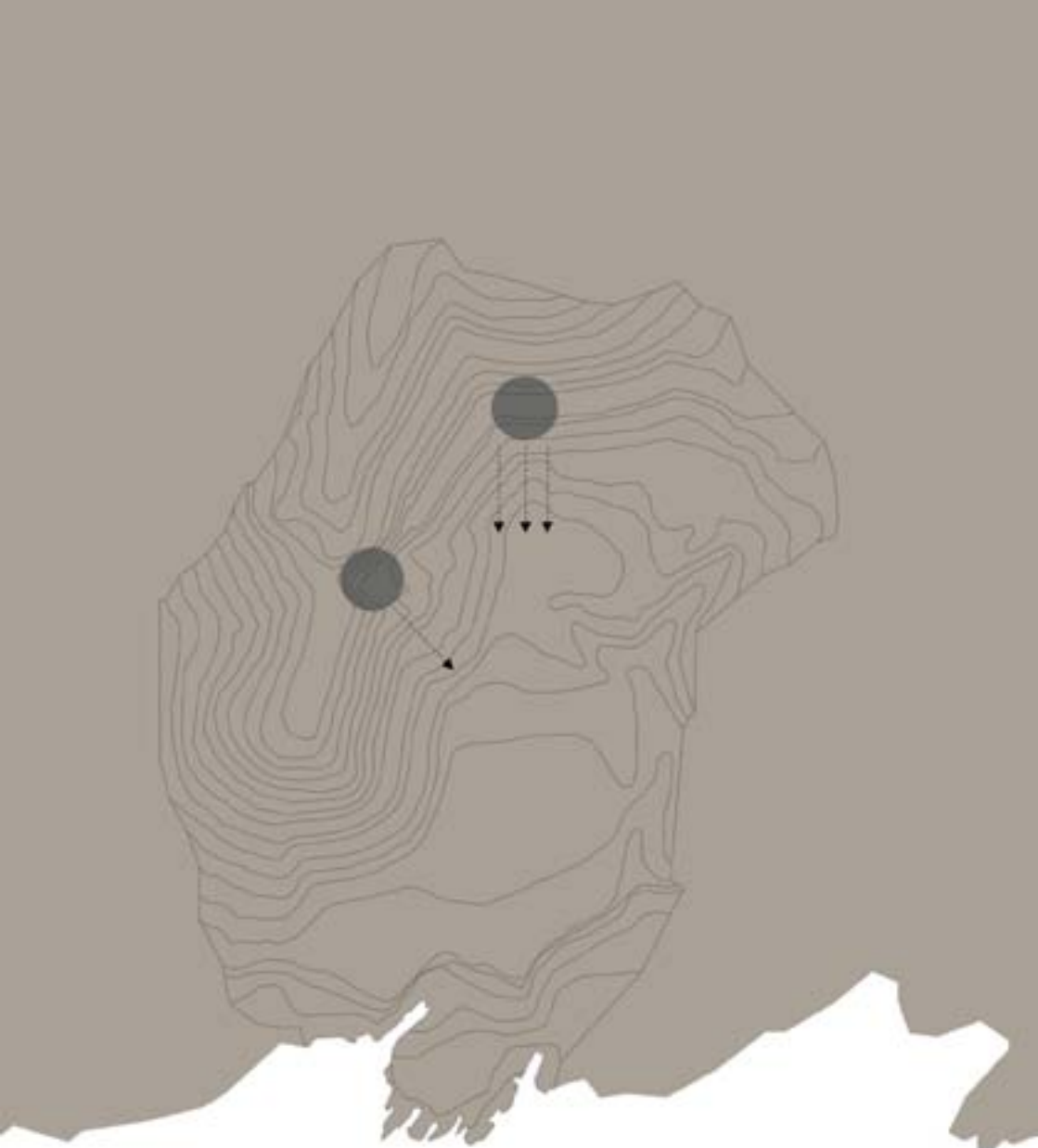
Το λατομείο βρίσκεται στην Ξυλοκερατιά, στο δυτικό κομμάτι της Μήλου. Απέχει 20 χιλιόμετρα από τον Αδάμαντα και ο δρόμος πρόσβασης αποτελείται από άσφαλτο και από χώμα. Το μέγεθος του είναι 538 στρέμματα και βρίσκεται πάνω στη θάλασσα. Το ψηλότερο σημείο του βρίσκεται στα 250 μέτρα. Το λατομείο είναι υπαίθριο και η εκμετάλλευσή του γίνεται με τη μέθοδο των ορθών βαθμίδων. Για αυτό καθ'όλο το μήκος του παρατηρούνται βαθμίδες των 10 μέτρων ύψους. Το δυτικό κομμάτι του νησιού δεν είναι τόσο εύκολα προσβάσιμο από την στεριά για αυτό και συναντάμε μόνο λίγους οικισμούς, σε σχέση με το ανατολικό που έχει πολύ ζωή.





Φωτογραφίες λατομείου





τοπογραφικό με πρώτες
ιδέες κτιρίων

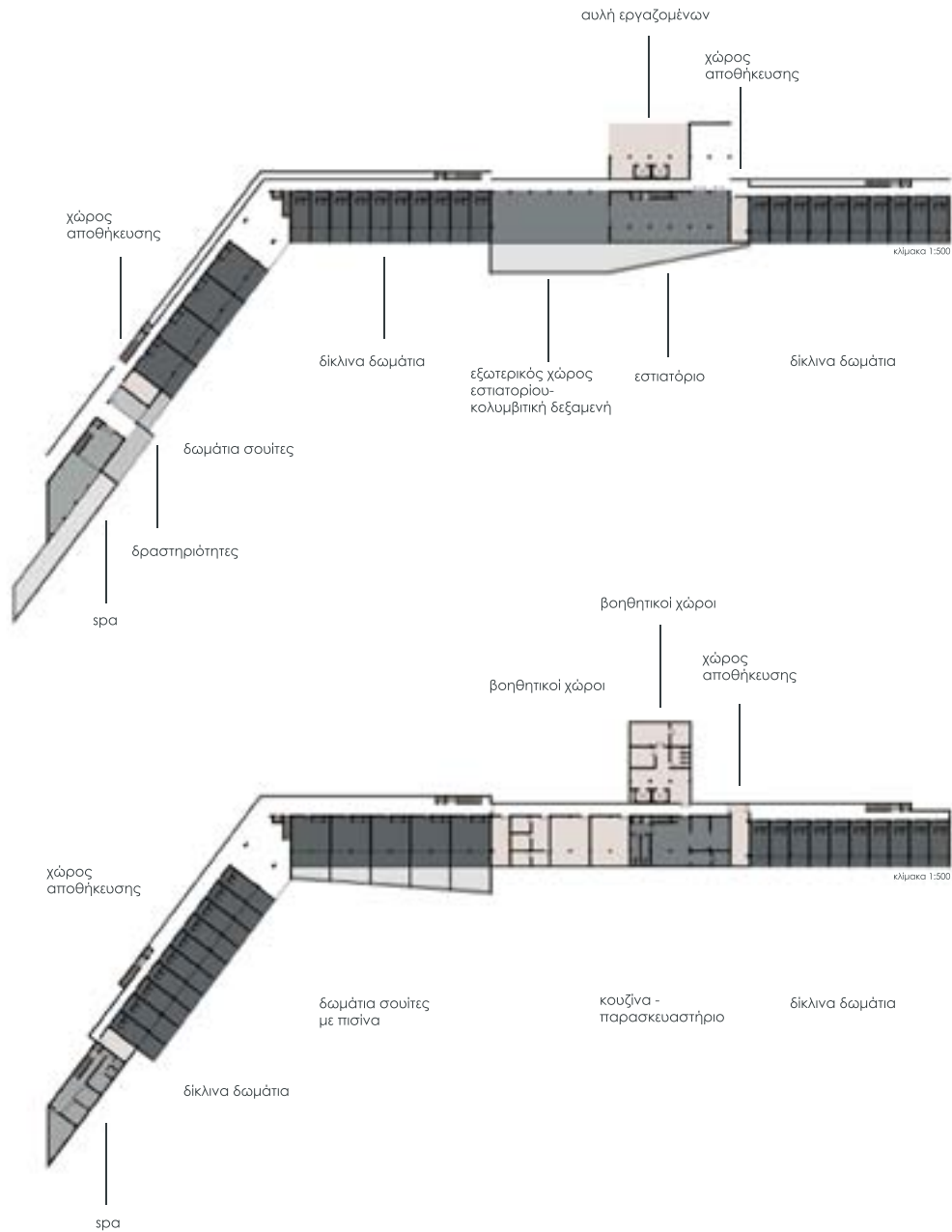


τοπογραφικό με πρώτες
ιδέες διαδρομών



τοπογραφικό με πρώτες
ιδέες αμπελώνα

Κτιριολογικό πρόγραμμα_ Ξενοδοχείο.



Κοινόχρηστοι χώροι:

- Υποδοχή- ρεσεψιόν → 80 τ.μ.
- Εστιατόριο- καφέ → 150 τ.μ.
- Κουζίνα- παρασκευαστήριο → 150 τ.μ.
- Κέντρο δραστηριοτήτων (αθλητισμός, παιδιά) → 50 τ.μ.
- Σρα → 200 τ.μ.
- Βοηθητικοί χώροι, αποθηκευτικοί χώροι → 600 τ.μ.

Σύνολο1: 1230 τ.μ.

Δωμάτια:

- 40 μονάδες των 28 τ.μ. → 1120 τ.μ.
 - 9 μονάδες των 55 τ.μ. → 495 τ.μ.
- Σύνολο2: 1615 τ.μ.

Γενικό σύνολο: 2845 τ.μ.

Τύποι δωματίων ξενοδοχείου.

ανάλογα το εσωτερικό τους, υπάρχουν δύο τύποι δωματίων

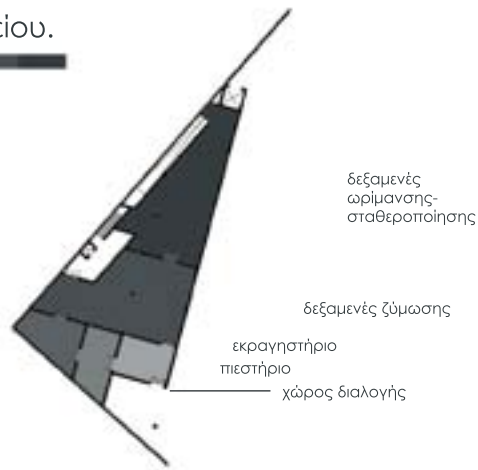


δίκλινο δωμάτιο

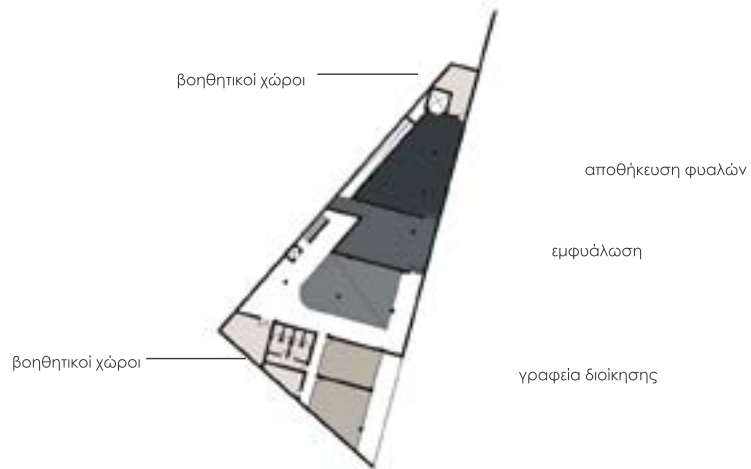


σουίτα



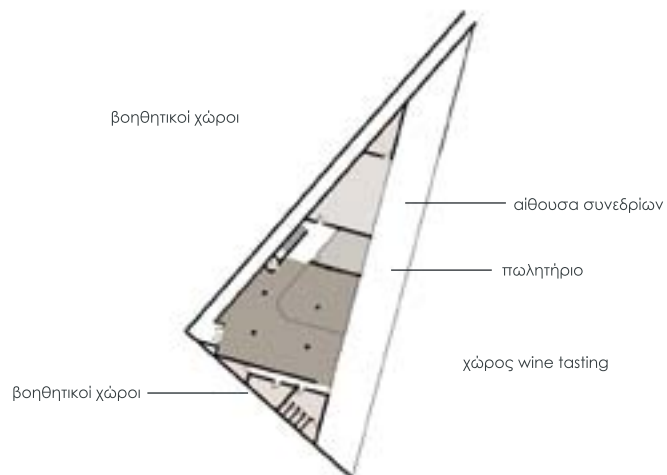


- Χώροι παραγωγής:
- Χώρος διαλογής → 45 τ.μ.
 - Εκραγιστήριο → 45 τ.μ.
 - Πιεστήριο → 50 τ.μ.
 - Δεξαμενές ζύμωσης → 200 τ.μ.
 - Δεξαμενές ωρίμανσης- σταθεροποίησης → 200 τ.μ.
 - Χώρος εμφυάλωσης → 100 τ.μ.
 - Χώρος αποθήκευσης φυαλών → 150 τ.μ.
- Σύνολο1: 790 τ.μ.



- Χώροι επισκεπτών:
- Υποδοχή- σαλόνι → 40 τ.μ.
 - Χώρος wine tasting → 150 τ.μ.
 - Wine bar → 45 τ.μ.
 - Μαγαζί- πωλητήριο → 35 τ.μ.
 - Χώρος συνεδρίων → 80 τ.μ.
 - Γραφεία- διοίκηση → 40 τ.μ.
 - Βοηθητικοί χώροι → 210 τ.μ.
- Σύνολο2: 600 τ.μ.

Γενικό σύνολο: 1390 τ.μ.



διαδικασία οينوποίησης.

διαδικασία και εξοπλισμός που χρειάζεται για την οينوποίηση

λευκή οينوποίηση



παραλαβή και διαλογή.

- κανονική
- δοματίου
- σκιά

εκραγισμός.

- κανονική
- δοματίου
- σκιά

έκθλιψη.

- κανονική
- δοματίου
- σκιά

πίεση.

- ελεγχόμενη
- δοματίου
- σκιά

ζύμωση.

- ελεγχόμενη
- 16-18 βαθμούς
- καθόλου

ωρίμανση.

- 70-75%
- 10-12 βαθμούς
- καθόλου

σταθεροποίηση.

- ελεγχόμενη
- 4 βαθμοί
- καθόλου

ερυθρή οينوποίηση



παραλαβή και διαλογή.

- κανονική
- δοματίου
- σκιά

εκραγισμός.

- κανονική
- δοματίου
- σκιά

έκθλιψη.

- κανονική
- δοματίου
- σκιά

ζύμωση.

- ελεγχόμενη
- 25-28 βαθμοί
- καθόλου

πίεση.

- ελεγχόμενη
- δοματίου
- σκιά

ωρίμανση.

- 70-75%
- 10-12 βαθμοί
- καθόλου

σταθεροποίηση.

- ελεγχόμενη
- 4 βαθμοί
- καθόλου

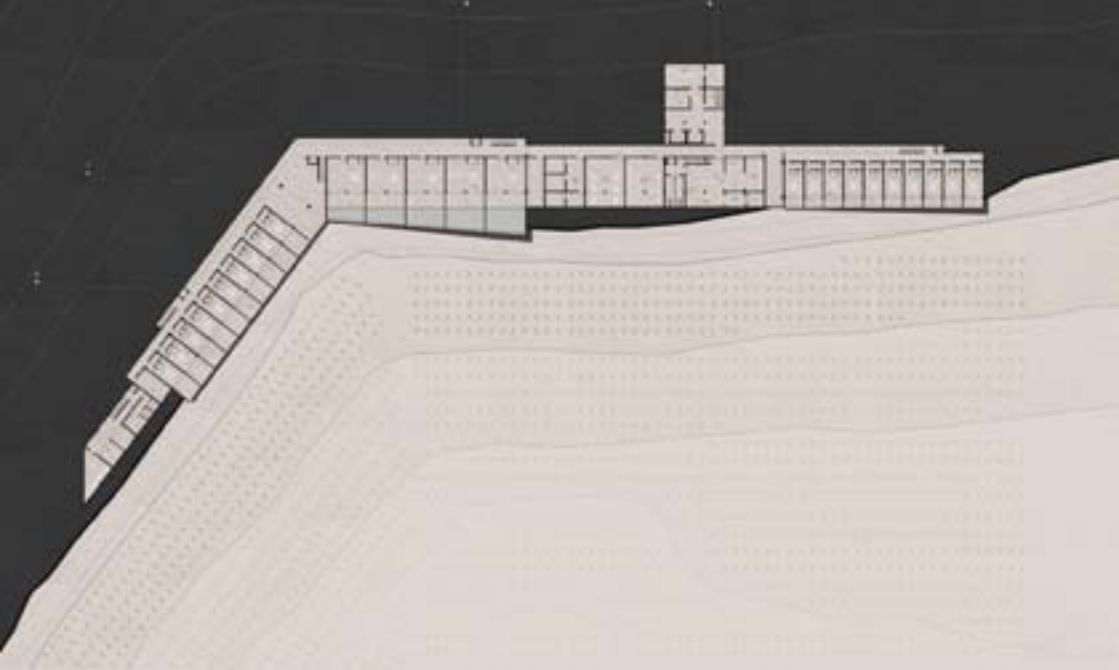
σχέδια.



κάτοψη ισογείου ξενοδοχείου



κάτοψη -1 στάθμης ξενοδοχείου





κάτοψη ισογείου οινοποιείου

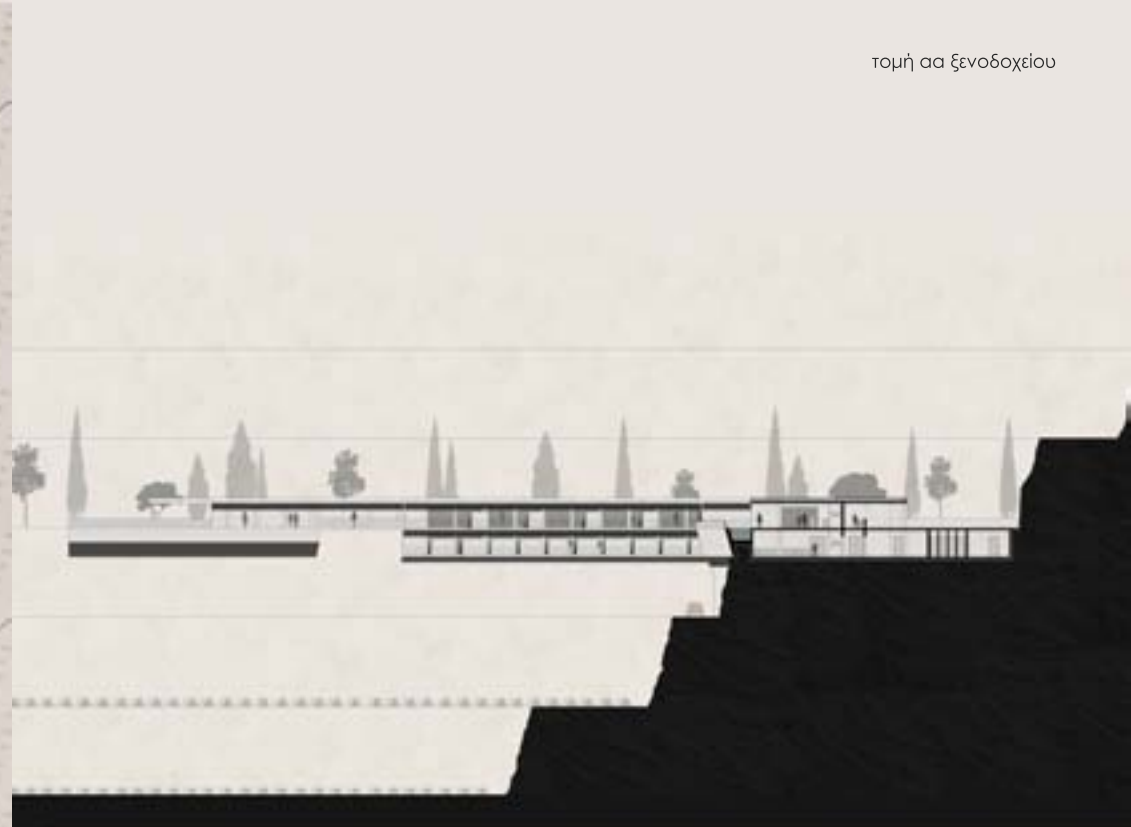


κάτοψη 1ης στάθμης οινοποιείου





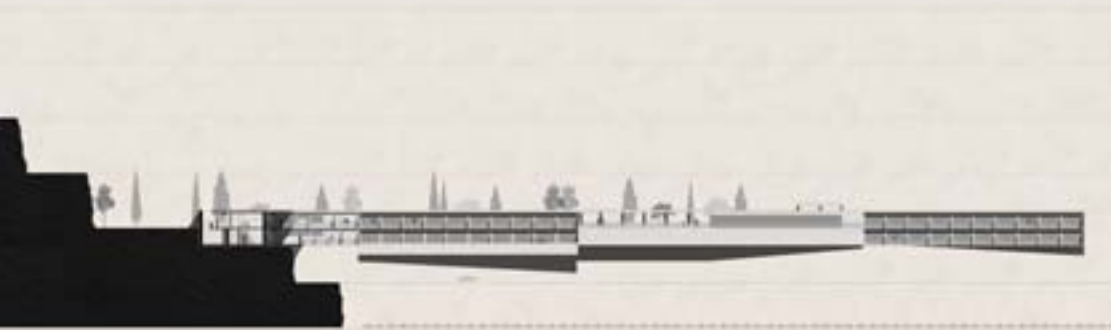
κάτοψη 2ης στάθμης οινοποιείου



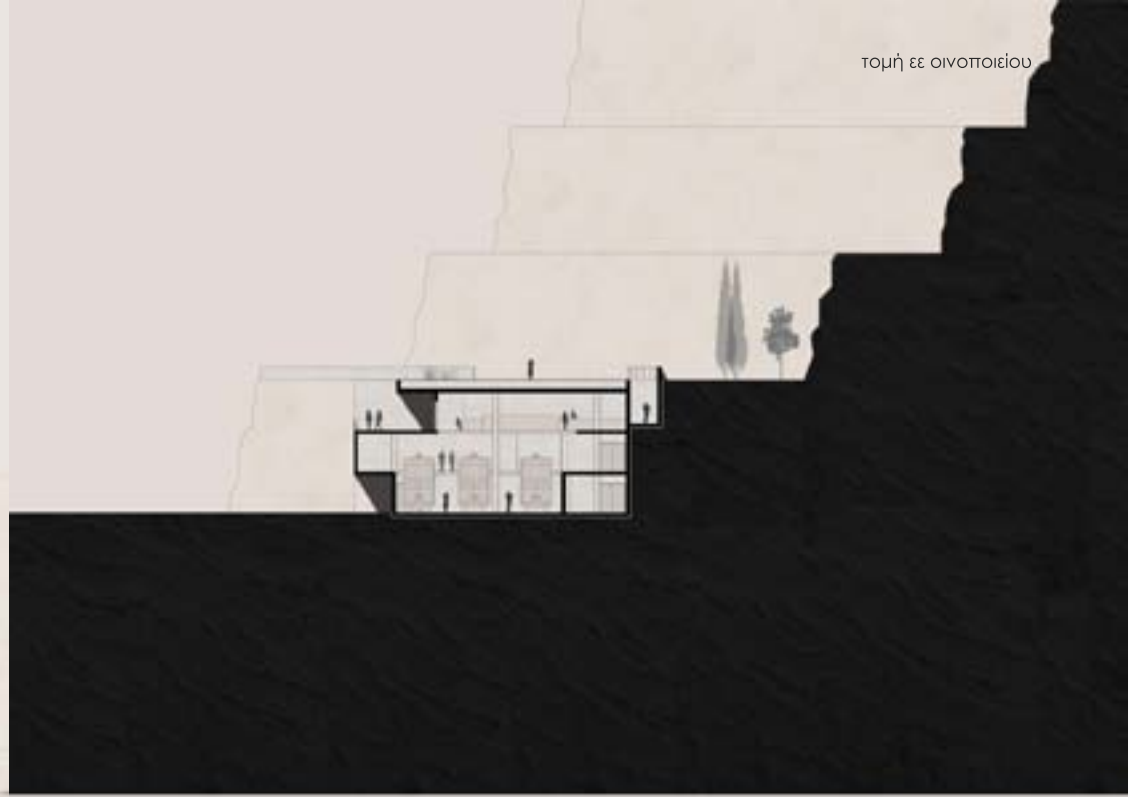
τομή ββ ξενοδοχείου



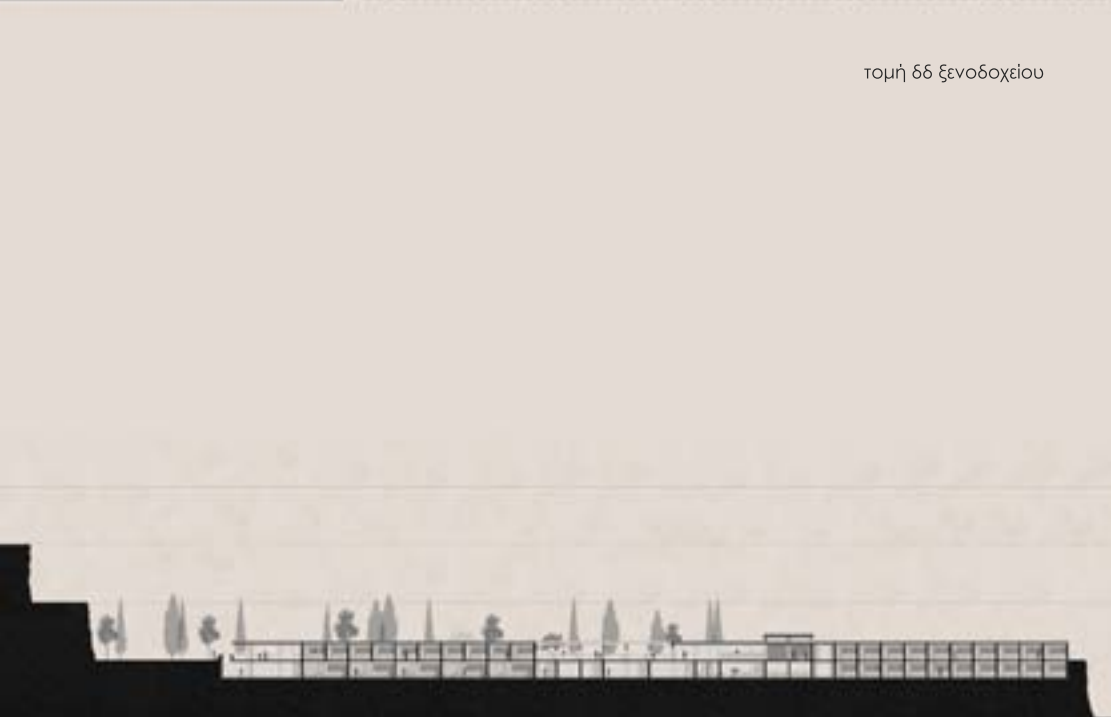
τομή γγ ξενοδοχείου



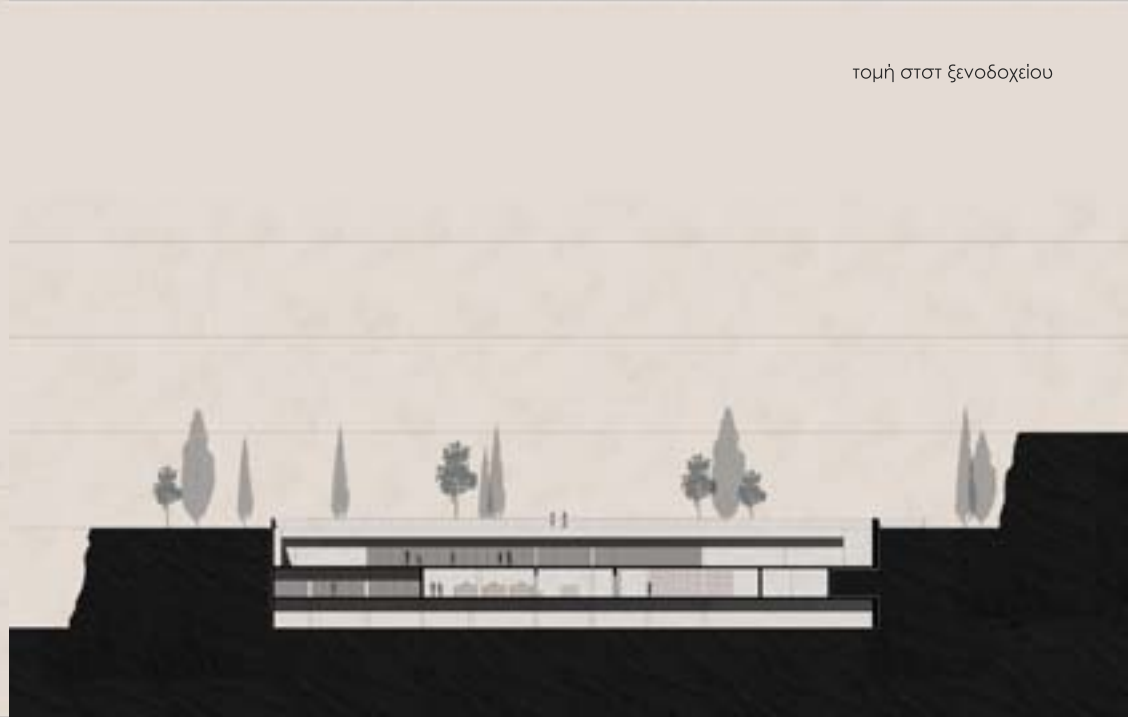
τομή εε οινοποιείου



τομή δδ ξενοδοχείου



τομή στστ ξενοδοχείου



φωτογραφίες μακετών.

τρισεδιάστατες απεικονίσεις.



Φωτογραφίες μακέτας ξενοδοχείου





Φωτογραφίες μακέτας οινοποιείου





