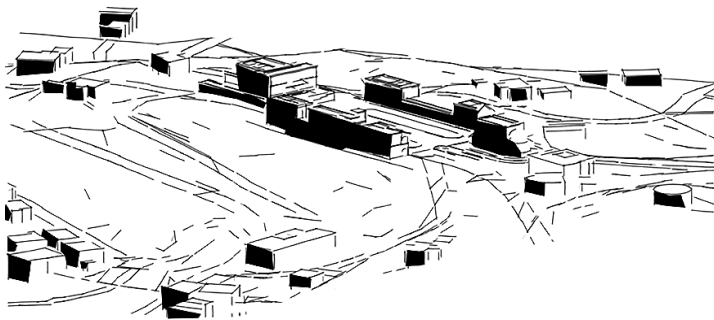
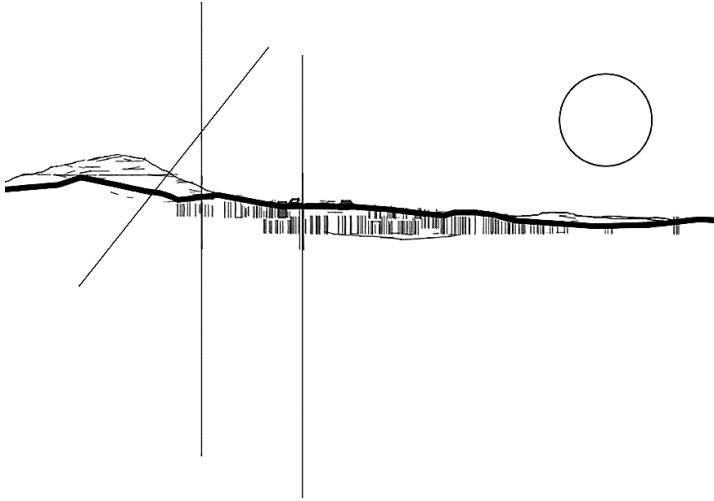


Campochiaro Healthtel

Eleousa, Rhodes



Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο



Σχολή Αρχιτεκτόνων Μηχανικών
Ακαδημαϊκό Έτος: 2022-23
Παράδοση: 26 Σεπτεμβρίου 2023

Σπουδαστές:
Κυριακίδης Μιχαήλ Άγγελος
Μάνης Αναστάσιος Νικόλαος
Σκαρπαθιωτακης Εμμανουήλο

Επιβλέπουσα καθηγήτρια:
Κωνσταντινίδου Έλενα

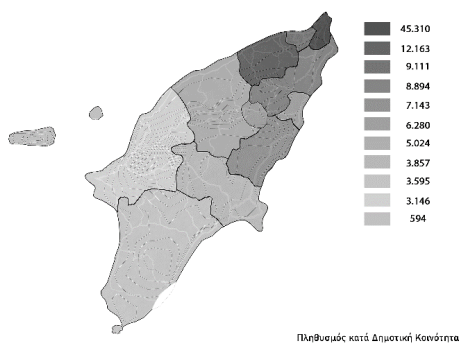
Περιεχόμενα

Αναγνώριση Ρόδου.....	4
Ιστορική Αναδρομή – Ιταλοκρατία.....	5
Πολεοδομική Ανάλυση Οικισμών.....	5
Οικισμός San Marco.....	6
Οικισμός San Benedetto.....	6
Οικισμός Peveragno.....	7
Οικισμός Camprochiaro.....	7
Αναγνώριση Οικισμού 1:1000.....	8
Αναγνώριση Οικισμού 1:500.....	9
Αναγνώριση Κτιριακού Συγκροτήματος 1:200 (Κάτοψη).....	10
Αναγνώριση Κτιριακού Συγκροτήματος 1:200 (Τομή).....	10
Κινήσεις στο συγκρότημα 1:200.....	11
Υφιστάμενα Κτίρια: Ισόγειο Διοικητηρίου.....	12
Υφιστάμενα Κτίρια: Όροφος Διοικητηρίου.....	13
Διοικητήριο: Κατασκευή, Λειτουργία, Μορφολογία.....	14
Υφιστάμενα Κτίρια: Ισόγειο Χωροφυλακής.....	15
Υφιστάμενα Κτίρια: Όροφος Χωροφυλακής.....	16
Χωροφυλακή: Κατασκευή, Λειτουργία, Μορφολογία.....	17
Υφιστάμενα Κτίρια: Ισόγειο Σχολείου.....	18
Υφιστάμενα Κτίρια: Όροφος Σχολείου.....	19
Σχολείο: Κατασκευή, Λειτουργία, Μορφολογία.....	20
Υφιστάμενα Κτίρια: Εκκλησία.....	21-22
Φέρων Οργανισμός & Φθορές.....	23

Περιεχόμενα

Masterplan 1:1000.....	24
Masterplan 1:500.....	25
Ζητήματα επαναχρησης.....	26
Πτέρυγα Υγείας – Περίθαλψης (Ισόγειο).....	27
Πτέρυγα Υγείας – Περίθαλψης (Όροφος).....	28
Πτέρυγα Φιλοξενίας (Ισόγειο).....	29
Πτέρυγα Φιλοξενίας (Τομές - Όψεις).....	30
Πτέρυγα Εστίασης – Αναψυχής (Ισόγειο).....	31
Πτέρυγα Εστίασης – Αναψυχής (Υπόγειο).....	32
Κατασκευή Στεγάστρου.....	33

Ρόδος Αναγνώριση



Η Ρόδος είναι νησί του νοτιοανατολικού Αιγαίου, ανήκει στα Δωδεκάνησα, είναι το τρίτο πληθυσμιακό νησί της Ελλάδας και το τέταρτο μεγαλύτερο σε έκταση. Είναι γνωστό αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους τουριστικούς προορισμούς της Ελλάδας, με εκατομμύρια επισκέπτες ετησίως. Ο μεγαλύτερος οικισμός και η πρωτεύουσα του νησιού είναι η πόλη της Ρόδου.

Ιστορική Αναδρομή



1912
Κατάληψη Δωδεκανήσων από τα Ιταλικά στρατεύματα



1923
Οριστική προσάρτηση Δωδεκανήσων στο Ιταλικό Κράτος



1928
Ίδρυση αγροτικού οικισμού Peveragno



1935
Ίδρυση αγροτικού οικισμού San Marco



1936
Ίδρυση αγροτικού οικισμού Campochiario



1938
Ίδρυση αγροτικού οικισμού San Benedetto



1943
Κατάληψη Δωδεκανήσων από Γερμανικές δυνάμεις



Florestano Di Fausto



Armando Bernabini



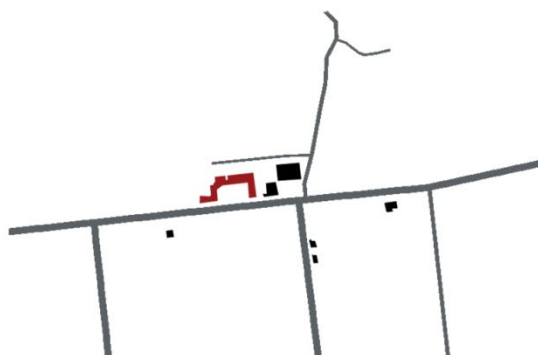
Rodolfo Petracco

Αγροτικοί Οικισμοί Ρόδου

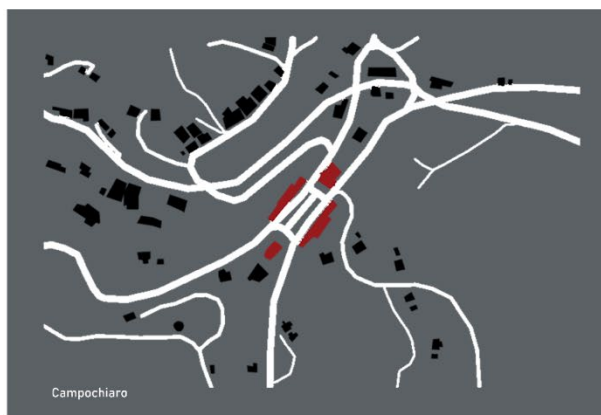
Πολεοδομική Οργάνωση



Peveragno



San Marco



Campochiario



San Benedetto

Όπως γνωστό πριν από το Δεύτερο Παγκόσμιο Πόλεμο τα Δωδεκάνησα βρίσκονταν υπό ιταλική κατοχή. Η περίοδος αυτή ξεκινάει με την κατάληψη τους από τα Ιταλικά στρατεύματα το 1912 και τελειώνει με την ανακατάληψή τους από τις Γερμανικές δυνάμεις το 1943. Οι Ιταλοί απέβλεπαν στην μόνιμη προσάρτηση των Δωδεκάνησων στη χώρα τους και εξέφραζαν τακτικά την πολιτική και διεθνή θέση τους απέναντι σε αυτά, μέσω υπογραφών διεθνών συνθηκών. Έτσι με τη συνθήκη της Λοζάνης το 1923 γίνεται η οριστική προσάρτηση τους στο Ιταλικό κράτος. Σε αυτά τα πλαίσια εφαρμόζονται πολιτικές πλήρους εξιταλισμού από τους εκάστοτε κυβερνήτες των νησιών. Μεταξύ αυτών εφαρμόζεται και μια εποικιστική πολιτική με στόχο την ανάπτυξη της γεωργίας, κατά την οποία ιδρύονται έξι (6) πρότυποι αγροτικοί οικισμοί, τέσσερις (4) στη Ρόδο & δύο (2) στην Κω.

Οικισμός San Marco

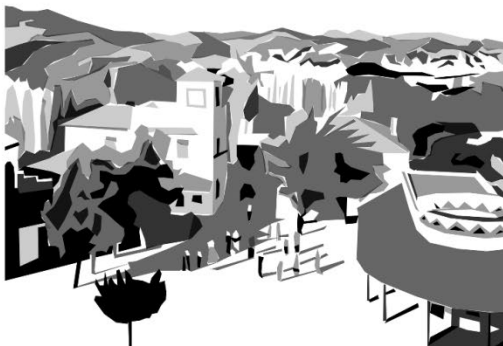


Οικισμός San Benedetto



Σε σύγκριση με τους παραδοσιακούς οικισμούς της Ρόδου, με την οργανική ανάπτυξη στο πέρασμα του χρόνου και την πυκνή κατοίκηση σε ένα κέντρο με τα αγροκτήματα περιφερειακά, οι ιταλικοί αγροτικοί οικισμοί σχεδιάστηκαν εξολοκλήρου βάσει νέων οικοδομικών κανονισμών, με αραιή κατοίκηση και ακτινωτή ανάπτυξη των αγροκτημάτων γύρω από μία κεντρική πλατεία, οριοθετημένη από τα δημόσια κτίρια ενός τοπικού διοικητικού πυρήνα εξυπηρέτησης. Η ανάπτυξη αυτή βασίζεται στην Ιταλική πολεοδομία, όπου πόλεις και οικισμοί διαρθρώνονται γύρω από αντίστοιχες πλατείες - διοικητικά κέντρα. Οι οικισμοί San Marco και San Benedetto αναπτύσσονται σε πεδιάδες και απασχολούσαν αγρότες, ενώ οι οικισμοί Camprochiaro και Peveragno βρίσκονται σε ορεινή δασική έκταση απασχολώντας υλοτόμους.

Οικισμός Peveragno



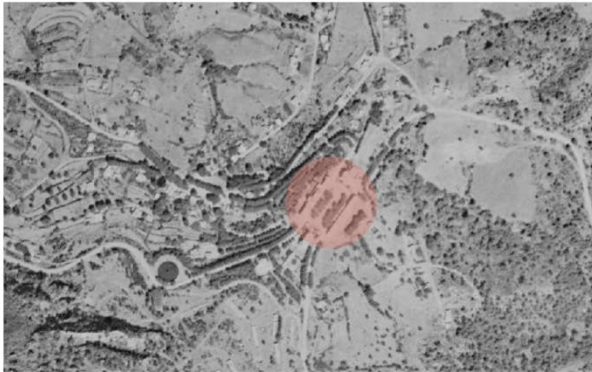
Οικισμός Campochiario



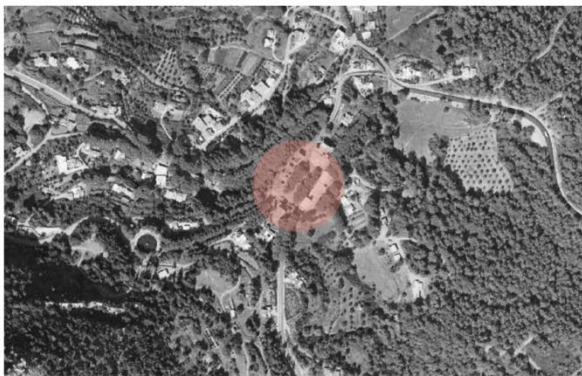
Μορφολογικά, οι οικισμοί San Marco, Campochiario και San Benedetto παρουσιάζουν κοινά μεσογειακά αρχιτεκτονικά στοιχεία με εξαίρεση διαφορές σε συνθέσεις όγκων, ενώ ο οικισμός Peveragno παρουσιάζει περισσότερα δείγματα βόρειας Ιταλικής αρχιτεκτονικής.

Η μορφολογία τους χαρακτηρίζεται από: απλές γεωμετρίες, λιτές γραμμές, λευκές επιφάνειες, καθαρές ογκοπλασίες, τοξωτές στοές, χαμηλά δωματοσκέπαστα κτίσματα (έως δύο ορόφους) εξωτερικά κλιμακοστάσια και στην κενή ορθογωνική πλατεία αξονικότητα, συμμετρία, συνύπαρξη κλασσικού και μοντέρνου ανάδειξη εκκλησίας και πύργου φασισμού λόγω θέσης και ύψους.

Ανάλυση Οικισμού Camrochiaro



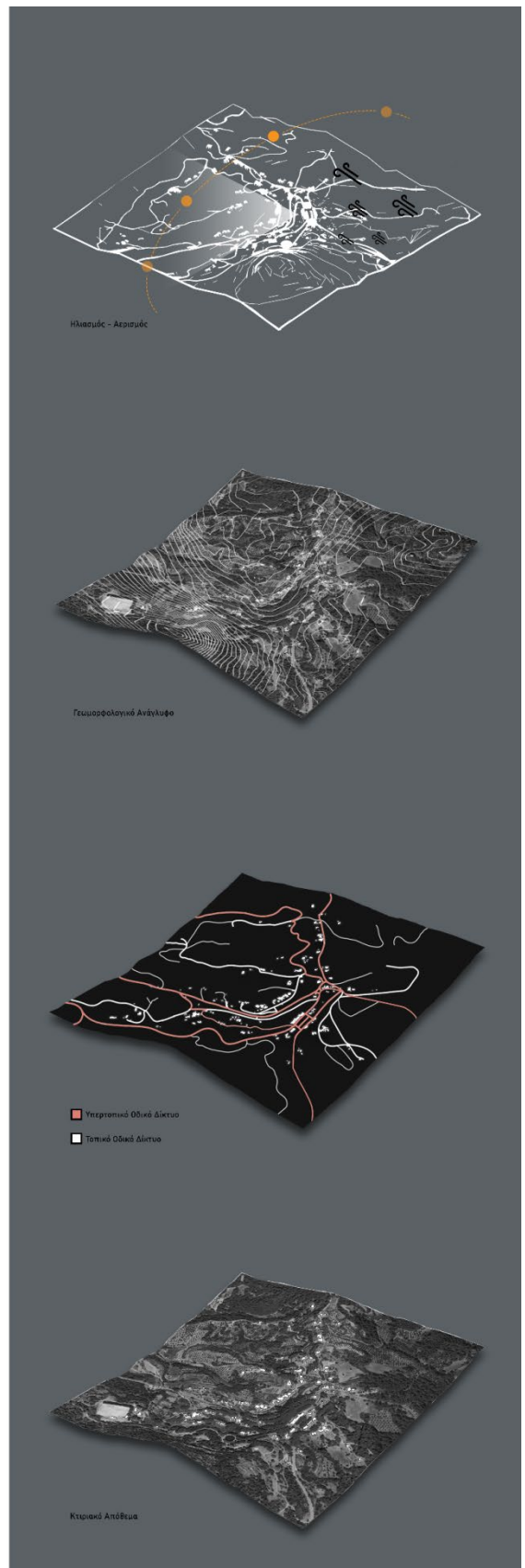
Διοικητικό κέντρο | Μεταπολεμική Περίοδος



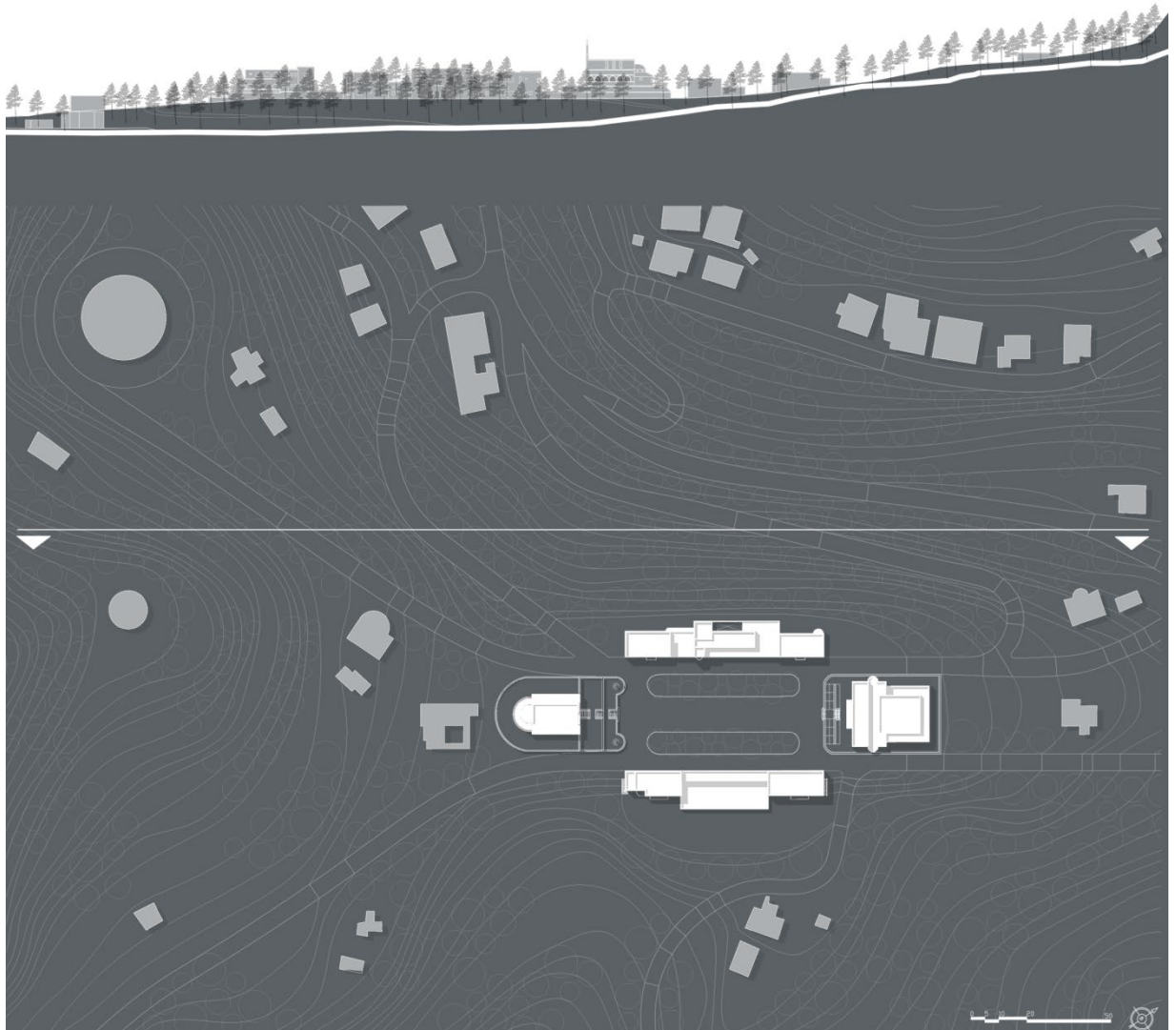
Διοικητικό κέντρο | 2009-2011



- Χρήσεις
- Κατοικίες
 - Εγκαταλελειμμένα Κτίρια
 - Τουριστικά Κατολύματα
 - Εστίαση
 - Νοσή
 - Αθλητικές Εγκαταστάσεις
 - Καλλιέργισιμ Γη



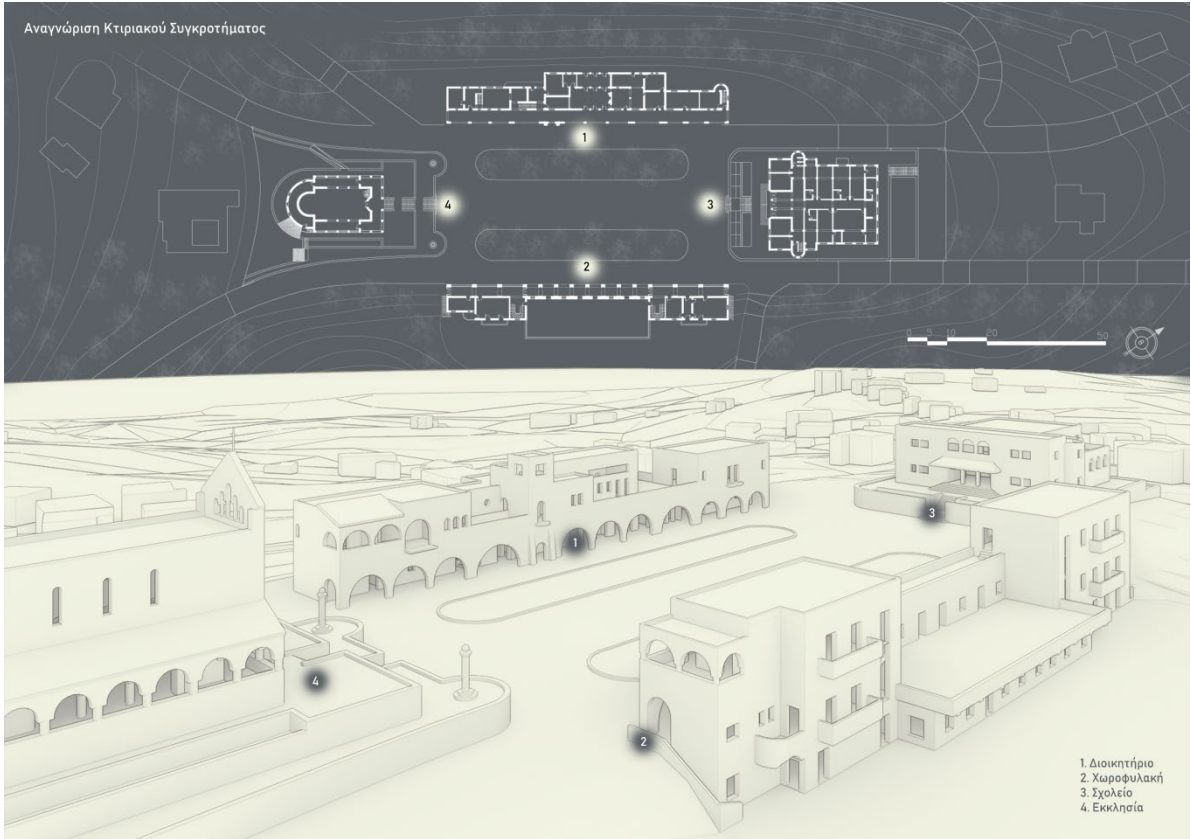
Ο οικισμός Camrochiaro ονομάζεται σήμερα Ελεούσα, βρίσκεται στα κεντρικά του νησιού, και αποτελεί ημιορεινό οικισμό στους πρόποδες του βουνού Προφήτη Ηλία, στα 287 m από τη στάθμη της θάλασσας. Πρόκειται για ένα ηλιόλουστο μέρος, κάτι που προδίδει και η ονομασία του, καθώς camrochiaro σημαίνει φωτεινό τοπίο. Όπως αναφέρθηκε ιδρύθηκε με σκοπό τη διαχείριση και την εκμετάλλευση του δασικού πλούτου της περιοχής, απασχολώντας τους περισσότερους Ιταλούς εποίκους ως υλοτόμους.



Απέχει 36 km από την πόλη της Ρόδου βρίσκεται εκτός υπεροπτικού δικτύου και η πρόσβαση γίνεται μέσω μιας οδικής αρτηρίας, η οποία διασχίζει το νησί εσωτερικά και διέρχεται μέσα από το κέντρο του οικισμού. Οργανώνεται γύρω από εάν Κ.Κ.Σ. σε ένα μεγάλο πλάτωμα κεντρικά του οικισμού και διασχίζεται από δύο οδικές αρτηρίες (Προφήτης Ηλίας – Ρόδος, Αρχίπολη – Πλατάνια). Οι κατοικίες είναι χτισμένες διάσπαρτα, περιμετρικά του κέντρου και κατά μήκος των δρόμων, ακολουθώντας το ιδιαίτερο ημιορεινό ανάγλυφο της περιοχής. Κοντά στο Κ.Κ.Σ., υπάρχει επίσης μία κυκλική υδατοδεξαμενή. Από την μεταπολεμική περίοδο μέχρι σήμερα ο πληθυσμός μειώθηκε έντονα, ενώ το κτιριακό απόθεμα αυξήθηκε ελάχιστα.

Σήμερα εκτός από κατοικίες, τις χρήσεις συμπληρώνουν η ελάχιστη εστίαση, μια εκκλησία και 3 μοναστήρια. Το Κεντρικό Κτιριακό Συγκρότημα χτίστηκε το 1935 από τον αρχιτέκτονα Florestano Di Fausto και αποτελείται από μία ορθογωνική πλατεία – οδικό κόμβο, η οποία περιτοιχίζεται από 4 κτίρια:

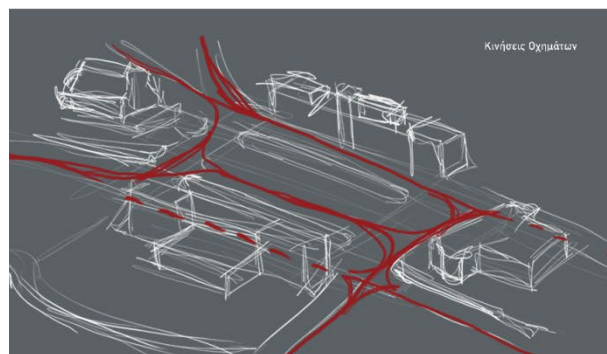
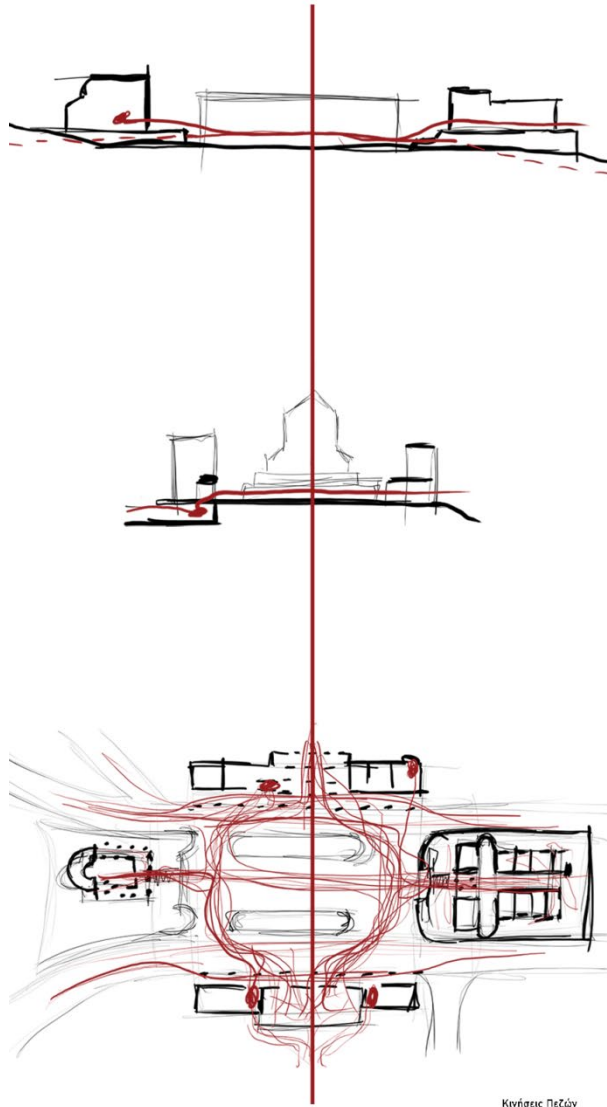
- το διοικητήριο (με τα γραφεία της διοίκησης, το δημαρχείο, τη φασιστική λέσχη, τον κινηματογράφο, το ιατρείο, το φαρμακείο, το εστιατόριο, το καπηλειό, το πανδοχείο, τα εργαστήρια τεχνιτών)
- τη χωροφυλακή
- το σχολείο
- την καθολική εκκλησία



Μετά την προσάρτηση των Δωδεκανήσων στο Ελληνικό Κράτος, τα κτίρια του ΚΚΣ και συγκεκριμένα, το σχολείο και η χωροφυλακή, λειτούργησαν- με τις κατάλληλες επεκτάσεις και προσθήκες- ως Σανατόριο, από το 1947 έως το 1970.

Το 1983 η νοτιοανατολική πτέρυγα του κτιρίου της χωροφυλακής ανακαινίστηκε και επεκτάθηκε στο υπόγειο και λειτούργησε ως Γυμνάσιο μέχρι το 2000. Η καθολική εκκλησία μετετράπη σε ορθόδοξη.

Άξονες και Χώροι Κίνησης στο Κτιριακό Συγκρότημα



Μετά από τις διαδοχικές αλλαγές στη λειτουργία τους, τα τρία κτίρια (πλην της εκκλησίας) σήμερα στέκουν εγκαταλελειμμένα, με εξαίρεση το νοτιοδυτικό άκρο του κτιρίου της χωροφυλακής, όπου φιλοξενείται προσωρινά ένας τοπικός πολιτιστικός σύλλογος, ο οποίος μεταξύ άλλων προωθεί τις επισκέψεις στο συγκρότημα στα social media.

Εδώ να σημειωθεί ότι κανένα από τα κτίρια δεν έχει ανακηρυχθεί διατηρητέο, ενώ η πλατεία έχει μόνο το χαρακτήρα κυκλοφοριακού κόμβου και χώρου προσωρινής στάθμευσης για τους επισκέπτες του συγκροτήματος.

Υφιστάμενα Κτίρια Διοικητικού Συγκροτήματος

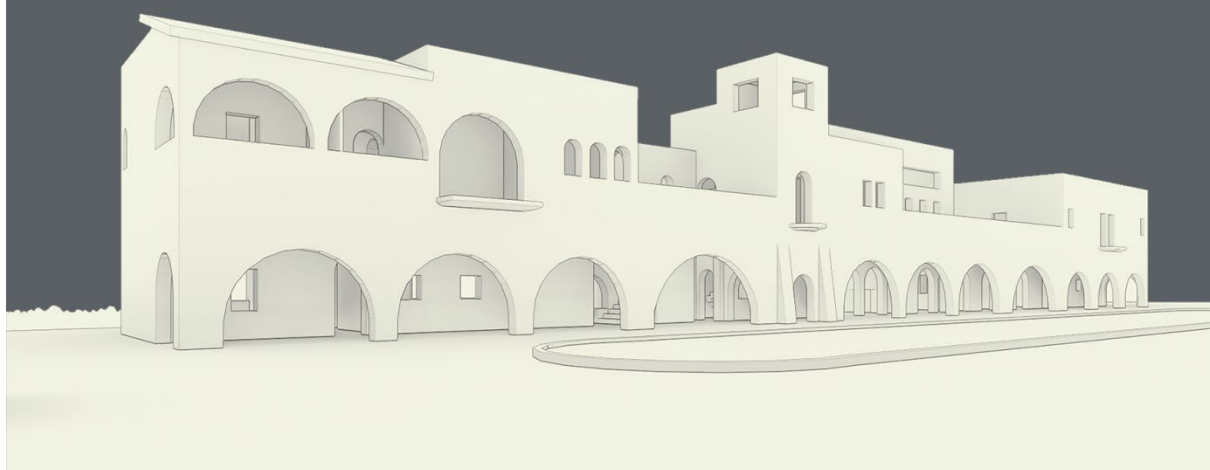
Διοικητήριο



ΝΟΤΙΟ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΘΩΗ



ΚΑΤΩΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



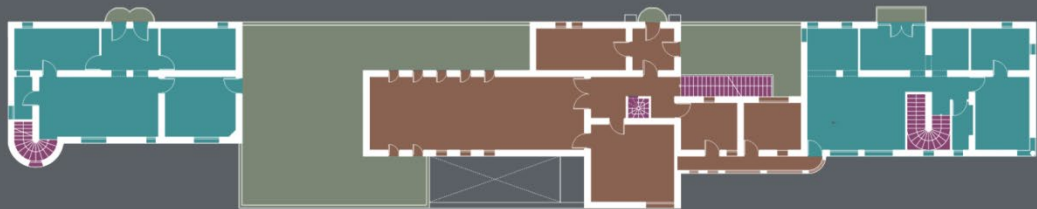
Το κτίριο του Διοικητηρίου είναι διώροφο και βρίσκεται στο ΒΔ άκρο της πλατείας. Η ΟΓΚΟΠΛΑΣΙΑ του συντίθεται από μία σειρά διαφορετικών όγκων ενωμένων μεταξύ τους, οργανωμένων σε τρία τμήματα: δύο ορθογώνιοι όγκοι (αναπτυσσόμενοι σε δύο επίπεδα), στις κατά μήκος άκρες του κτιρίου ενωμένοι ανάμεσά τους με έναν επιμήκη ορθογώνιο όγκο.

Υφιστάμενα Κτίρια Διοικητικού Συγκροτήματος

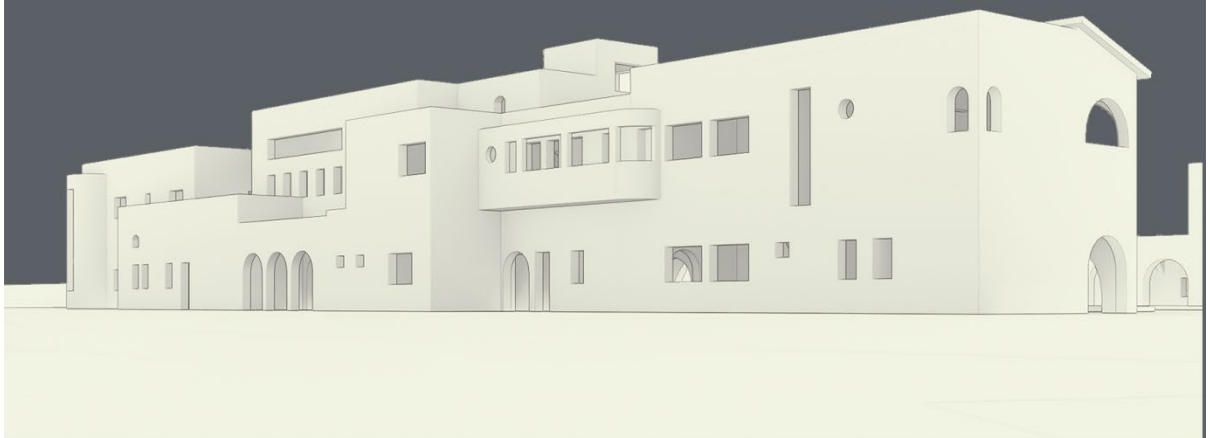
Διοικητήριο



ΒΟΡΕΙΟ - ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ



ΚΑΤΩΦΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ

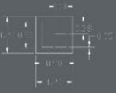
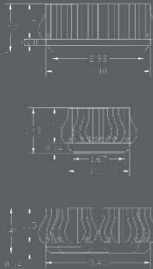


Η ΟΨΗ προς την πλατεία αναπτύσσεται σε δύο παράλληλα κατακόρυφα επίπεδα, από τα οποία το μπροστινό διαθέτει τοξωτά ανοίγματα δημιουργώντας έτσι μια μεταγενέστερης παρέμβασης στοά.

Στην ΠΙΣΩ ΟΨΗ ο μεσαίος όγκος, το κλιμακοστάσιο στη ΒΔ γωνία του κτιρίου και ένα μικρό μπαλκόνι στα ΝΔ προεξέχουν. Μπροστά της αναπτύσσεται βαθμιδωτό πρανές.

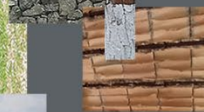
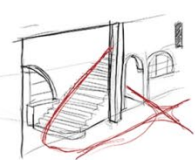
Μορφολογία

Διοικητήριο



Κατασκευή & Λειτουργία

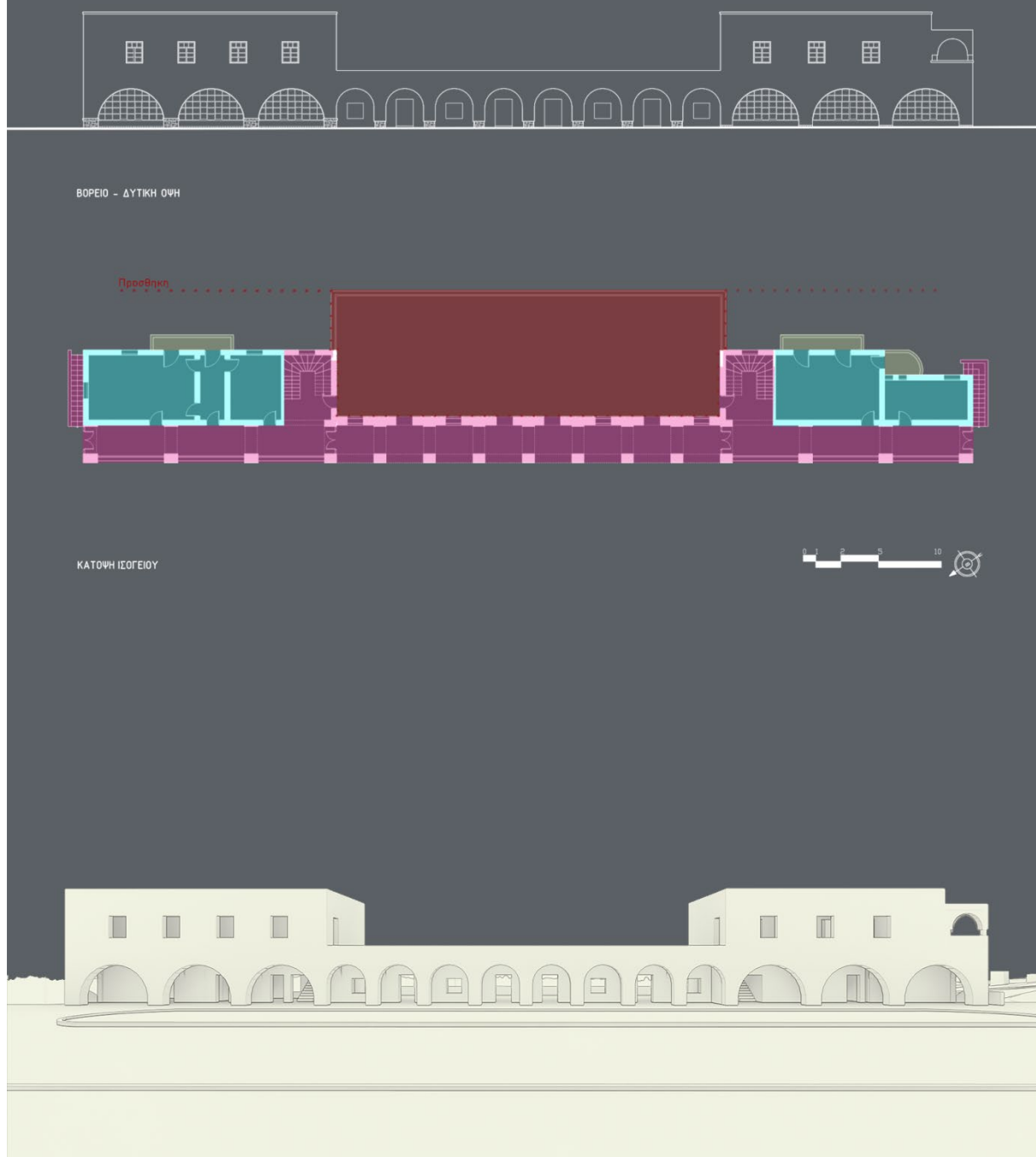
Διοικητήριο



Το συγκεκριμένο κτίριο έχει ΠΟΛΛΑΠΛΕΣ ΕΙΣΟΔΟΥΣ κατά μήκος της στοάς, έτσι ώστε να εξυπηρετούνται οι πολλαπλές λειτουργίες του. Ο χαρακτήρας αυτός είναι φανερός επίσης και στο εσωτερικό του κτιρίου καθώς σε κανέναν από τους δυο ορόφους δεν είναι εφικτή η κατά μήκος κίνηση.

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ και το ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟ ΥΦΟΣ του είναι εμπνευσμένα από τη μεσογειακή αρχιτεκτονική (δώματα, πέργκολες, λευκός σοβάς) και την αρχιτεκτονική των αρχών του 20^{ου} αιώνα/ την Art Nouveau (μικρά μπαλκόνια με περίτεχνα κιγκλιδώματα), συνδυασμένες με ρασιοναλιστικά πρότυπα (συμμετρικές και λιτές όψεις, περιστύλια και τοξωτά ανοίγματα, πύργος).

Υφιστάμενα Κτίρια Διοικητικού Συγκροτήματος Χωροφυλακή



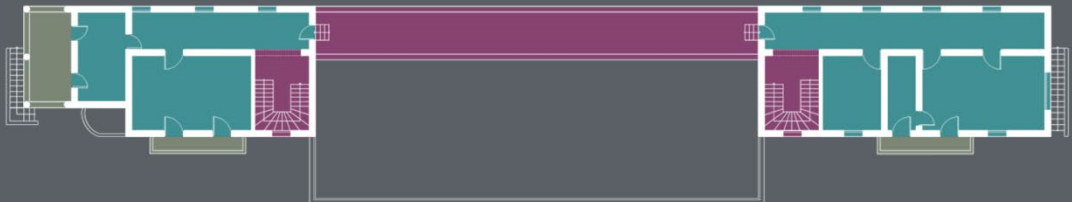
Το κτίριο της Χωροφυλακής είναι τριώροφο και βρίσκεται στο ΝΑ άκρο της, απέναντι από το διοικητήριο. Πρόκειται για ένα κτίριο παρόμοιας παρόμοιας, σχεδιασμού και μορφολογικού ύφους με το Διοικητήριο.

Υφιστάμενα Κτίρια Διοικητικού Συγκροτήματος

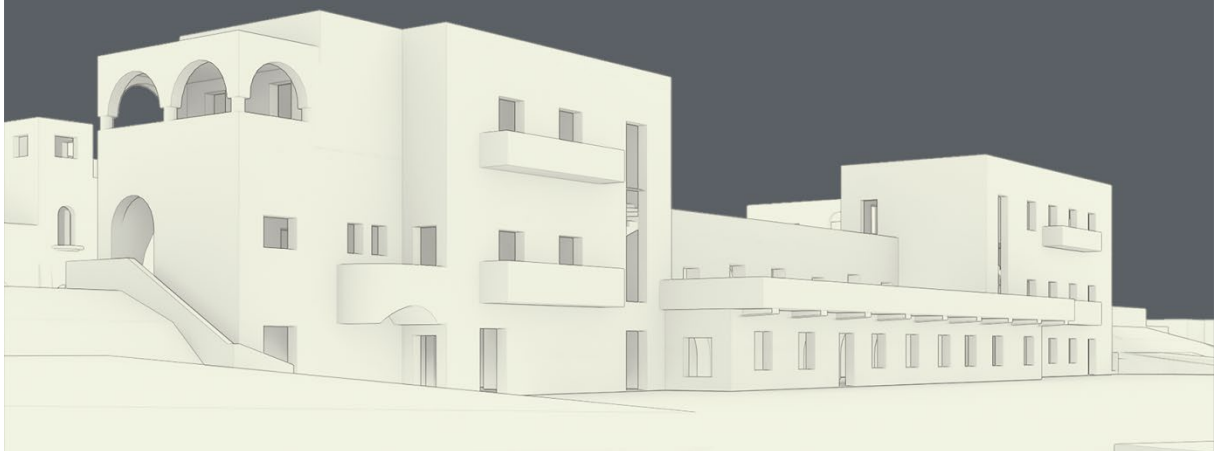
Χωροφυλακή



ΝΟΤΙΟ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

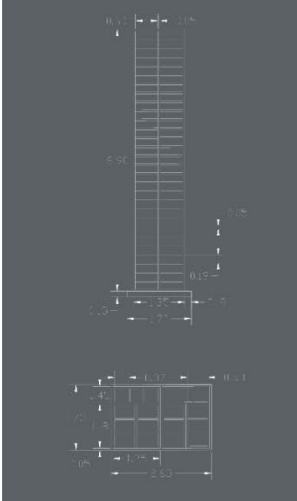
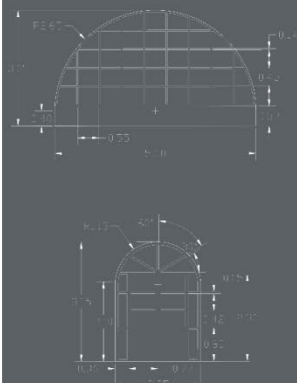


ΚΑΤΩΦΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ

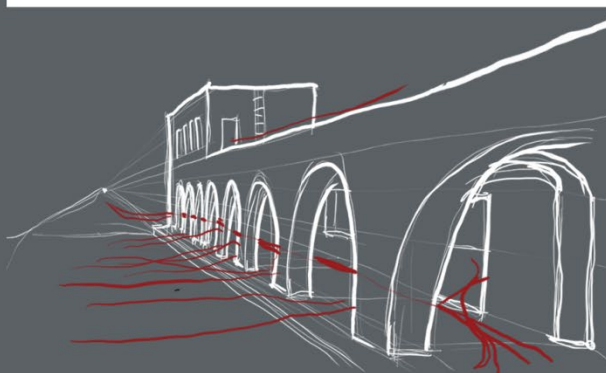
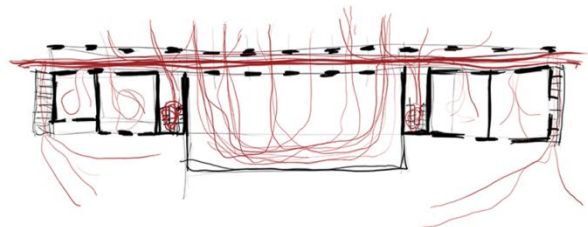
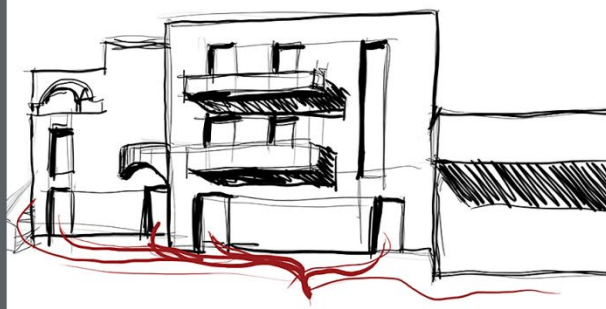


Ιδιοτυπία αποτελεί η ανάπτυξή του, καθώς η υψομετρική διαφορά αναμεσά στις δυο κυρίες όψεις που το κάνει να θεωρείται δώροφο με υπόγειο ως προς τη στάθμη εδάφους της ΠΡΟΣΟΨΗΣ (στην πλατεία) και τριώροφο ως προς τη στάθμη εδάφους της πίσω όψης.

Μορφολογία Χωροφυλακή



Κατασκευή & Λειτουργία Χωροφυλακή

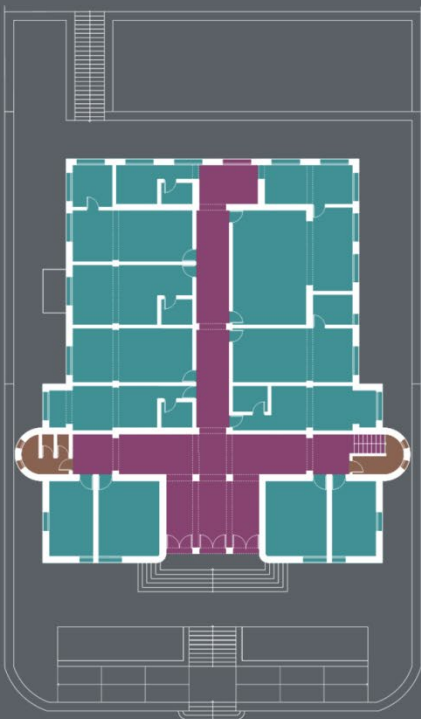


Είναι το μόνο από τα 4 κτίρια στο οποίο υπάρχει μεταγενέστερη προσθήκη από τους ντόπιους. Πρόκειται για την επέκταση στο υπόγειο η οροφή της οποίας αποτελεί προέκταση της πλατείας με τη μορφή εξέδρας. Διαθέτει δυο εισόδους σε καθέναν από τους δυο ορθογωνίους όγκους, ενώ η σύνδεση τους επιτυγχάνεται με έναν εσωτερικό διάδρομο στο υπόγειο, έναν ημιυπαίθριο διάδρομο - στοά στο ισόγειο και έναν υπαίθριο διάδρομο πάνω από τη στοά.

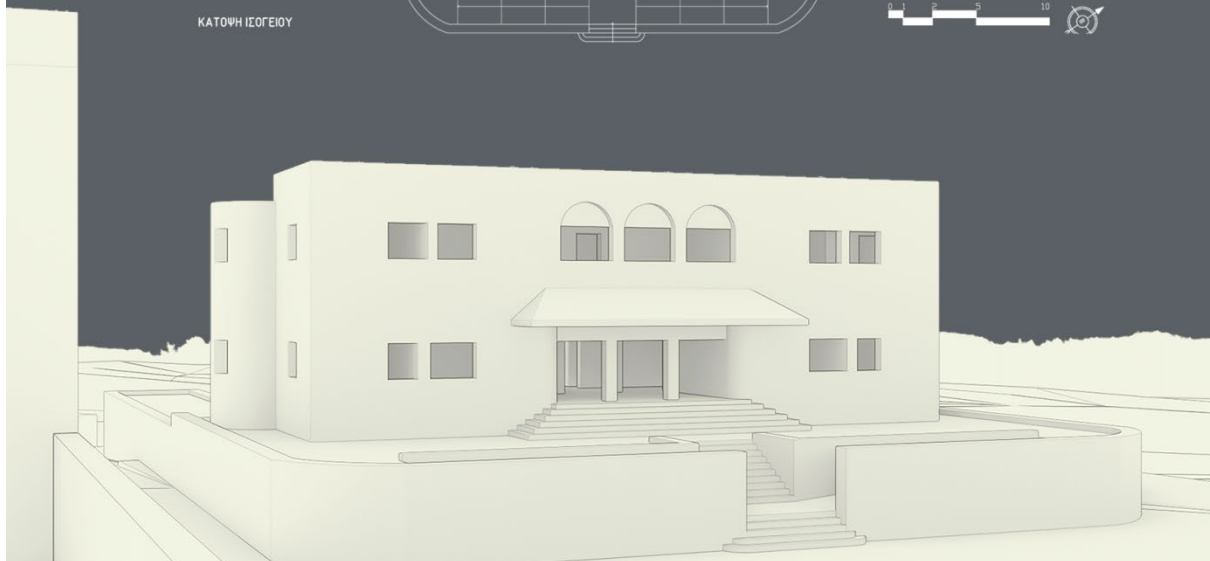
Υφιστάμενα Κτίρια Διοικητικού Συγκροτήματος Σχολείο



ΝΟΤΙΟ - ΔΥΤΙΚΗ ΘΩΗ

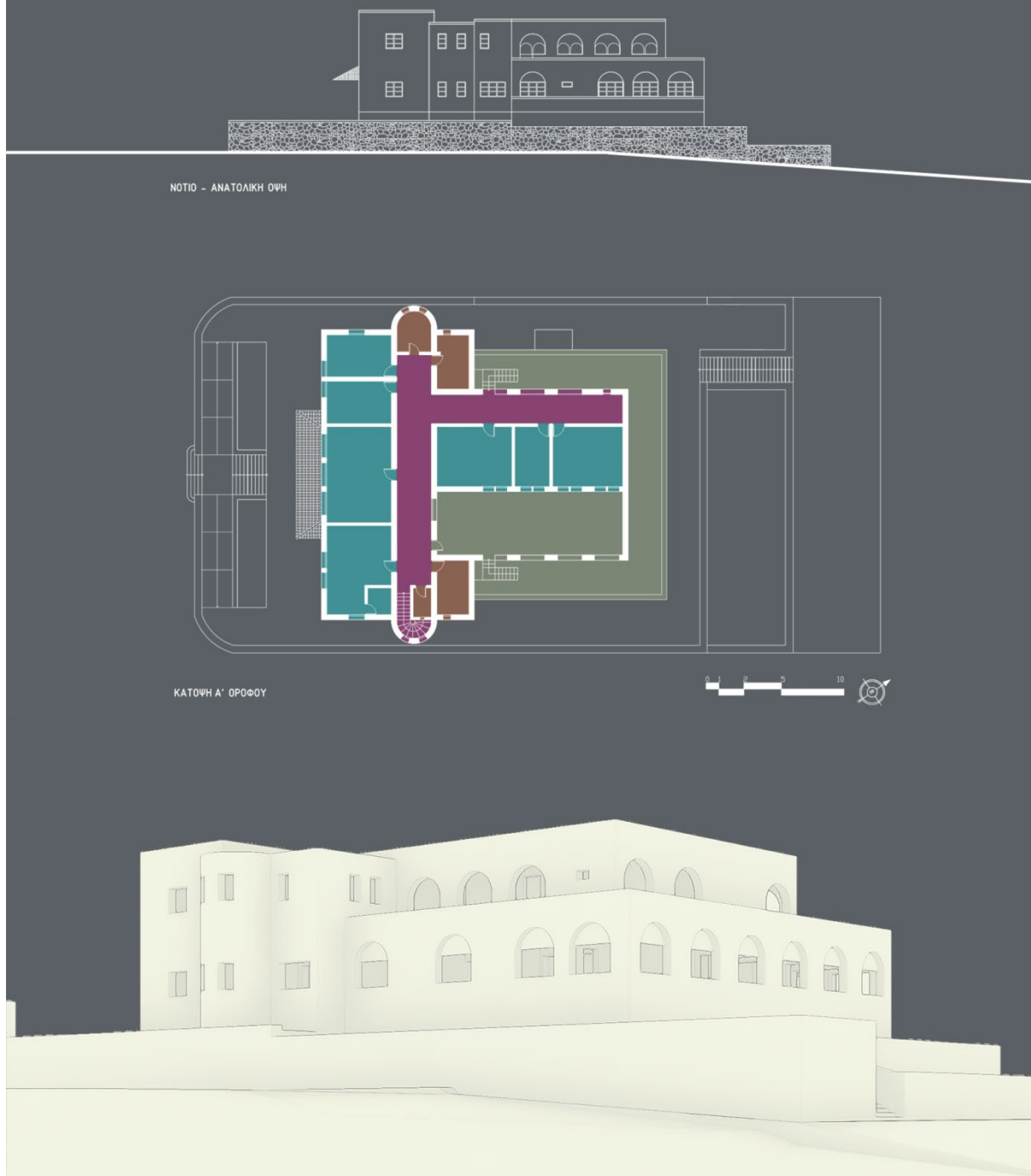


ΚΑΤΩΦΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



Το κτίριο του Σχολείου είναι διώροφο και βρίσκεται στο ΒΑ άκρο της πλατείας, χτισμένο σε υπερυψωμένη πέτρινη βάση.

Υφιστάμενα Κτίρια Διοικητικού Συγκροτήματος Σχολείο

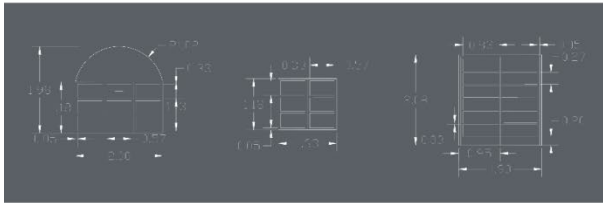


Η ογκοπλασία του οργανώνεται σε τρία τμήματα:

- Την πρόσοψη: αποτελείται από έναν ορθογώνιο όγκο, ψηλότερο από όλο το υπόλοιπο κτίριο με συμμετρικά τοποθετημένα ανοίγματα (λιτή όψη).
- Τον προεξέχοντα όγκο της κύριας όψης: περιλαμβάνει δύο ημικυκλικούς πυργίσκους, από τους οποίους ο ένας στεγάζει το κλιμακοστάσιο.
- Τον ορθογώνιο όγκο (υπόλοιπα 2/3 κτιρίου): περιστοιχίζεται από τοξωτά ανοίγματα και στους δύο ορόφους από τους οποίους ο επάνω δεν έχει στέγαση κατά το ήμισυ.

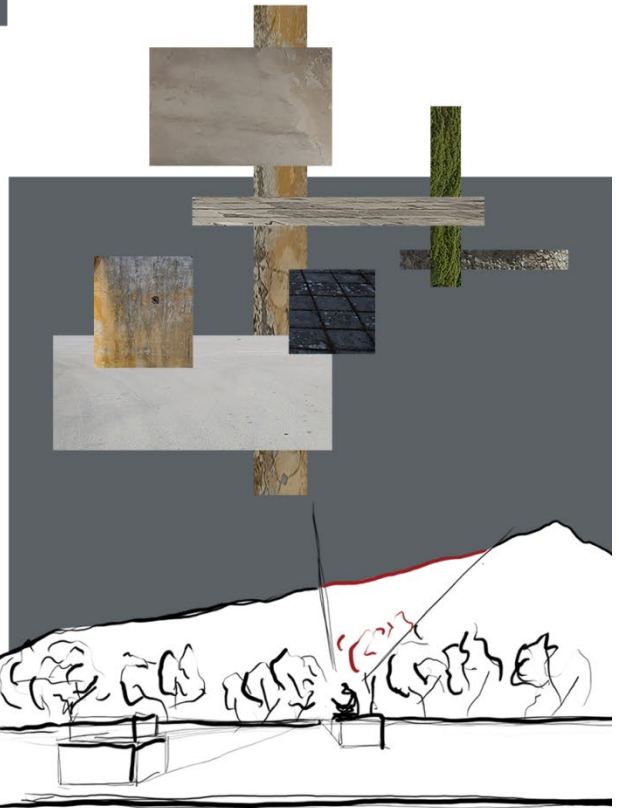
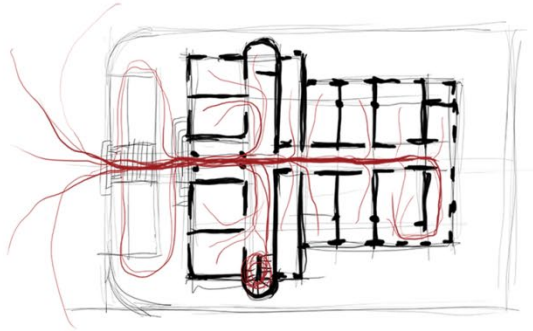
Μορφολογία

Σχολείο



Κατασκευή & Λειτουργία

Σχολείο



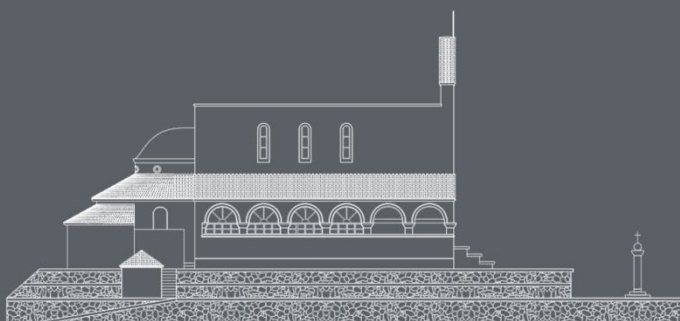
Η μοναδική του είσοδος βρίσκεται στην όψη της πλατείας και είναι προσβάσιμη μέσω του κεντρικού κλιμακοστασίου.

Ο σχεδιασμός και το μορφολογικό ύφος του είναι εμπνευσμένα από ρασιοναλιστικά πρότυπα (συμμετρικές και λιτές όψεις).

Υφιστάμενα Κτίρια Διοικητικού Συγκροτήματος Εκκλησία



ΒΟΡΕΙΟ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΘΨΗ



ΝΟΤΙΟ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΘΨΗ



Η εκκλησία του Αγίου Χαράλαμπου βρίσκεται στο ΝΔ άκρο της πλατείας και είναι χτισμένη σε υπερυψωμένη πέτρινη βάση. Πρόκειται για μία τρίκλιτη βασιλική, με ένα κεντρικό κλίτος πλαισιωμένο από δύο χαμηλότερα, με τοξωτά ανοίγματα για χωρίσματα.

Μορφολογία Εκκλησία



Η πρόσβαση γίνεται μέσω του κεντρικού κλιμακοστασίου, το οποίο προσδίδει έντονη μνημειακότητα και καθετότητα στον κεντρικό άξονα.
Στην πρόσοψη της παρατηρείται νάρθηκας με βυζαντινές καμάρες, φθίνουσες προς τα πλάγια, με τη δομή να επαναλαμβάνεται και στο καμπαναριό.

Φέρων Οργανισμός & Φθορές



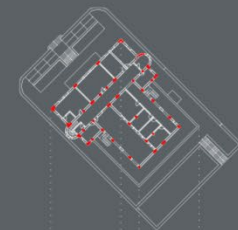
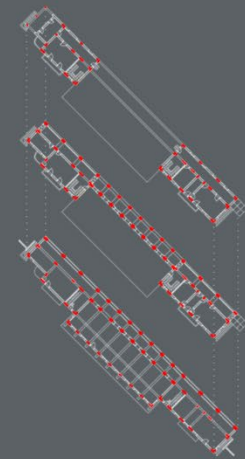
Διοικητήριο



Χωροφυλακή



Σχολείο



Τα κτίρια έχουν φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα, ενώ οι πληρώσεις των τοιχοποιιών είναι πέτρινες και πλίνθινες. Εξωτερικά τα κτίρια καλύπτονται από σοβά και πολλά από τα ανοίγματα τους φέρουν γείσο.

Προχωρώντας σε μια εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης των κτιρίων παρατηρούμε τα εξής:

- το κτίριο της χωροφυλακής διατηρείται στην καλύτερη κατάσταση, κάτι λογικό αφού χρησιμοποιούνταν εξολοκλήρου, όταν τα υπόλοιπα ήταν ήδη εγκαταλελειμμένα, ενώ χρησιμοποιείται εν μέρει ακόμα.

- το κτίριο του σχολείου βρίσκεται σε μέτρια κατάσταση, χωρίς φθορές του ΦΟ

- το διοικητήριο βρίσκεται στη χειρότερη κατάσταση από τα τρία, με σοβαρές φθορές στον ΦΟ

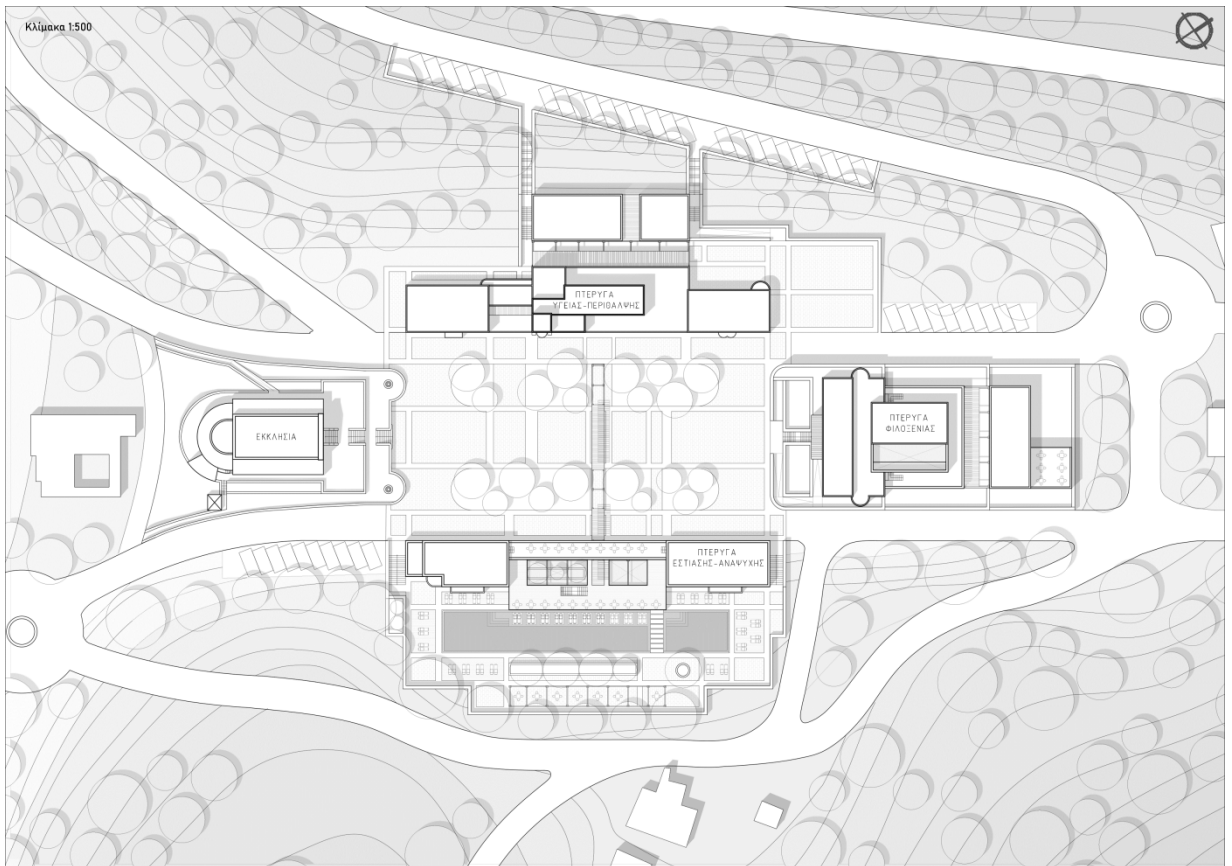
Για την επανάχρηση των κτιρίων είναι αναγκαίες οι κατάλληλες εργασίες για την αποκατάσταση του ΦΟ έτσι ώστε το κτίριο να είναι πληροί τα πρωτοκολλά ασφαλείας.

Masterplan

Κλίμακα 1:1000



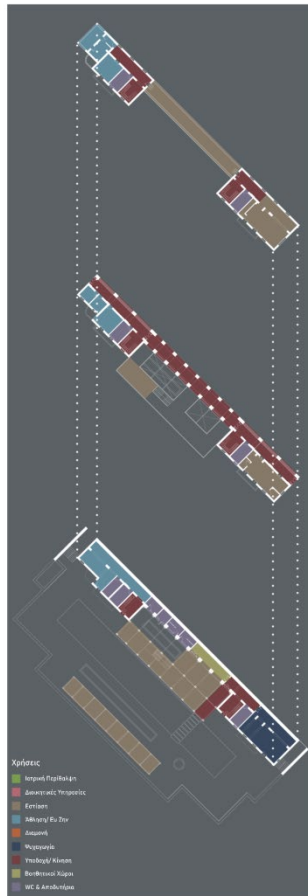
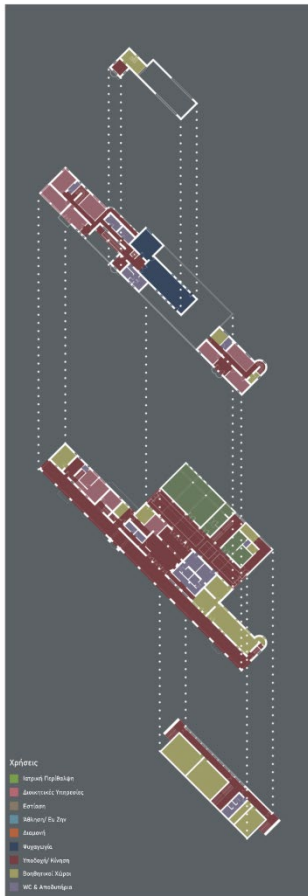
Κεντρική ιδέα είναι η δημιουργία ενός συνθέτου συγκροτήματος υπηρεσιών, το οποίο θα περιλαμβάνει ένα all inclusive Ξενοδοχείο και μια μικρή νεφρολογική κλινική, αξιοποιώντας τα τρία εγκαταλελειμμένα κτίρια. Είναι γνωστό ότι οι νεφροπαθείς σε στάδιο αιμοκάθαρσης υφίστανται τη θεραπεία σχεδόν καθημερινά, γεγονός το οποίο καθιστά σχεδόν αδύνατη τη μετακίνησή τους. Στόχος μας είναι να δώσουμε την ευκαιρία σε αυτούς τους ασθενείς να απολαύσουν διακοπές μαζί με την οικογένειά τους, σε ένα περιβάλλον που συνδυάζει θεραπεία και αναψυχή, παρέχοντας τους όλες τις ανέσεις ενός Ξενοδοχείου σε συνδυασμό με τις απαραίτητες ιατρικές παροχές.



Πτέρυγα Υγείας - Περιθαλψής

Πτέρυγα Εστίασης - Αναψυχής

Πτέρυγα Φιλοξενίας



Εάν είναι εφικτό από τις κρατήσεις, τόσο οι παροχές αναψυχής του ξενοδοχείου (εστιατόριο κτλ.), όσο και οι υπηρεσίες αιμοκάθαρσης θα είναι διαθέσιμες για χρήση σε εξωτερικούς πελάτες και ασθενείς, χωρίς να είναι απαραίτητη η διαμονή τους στο ξενοδοχείο.

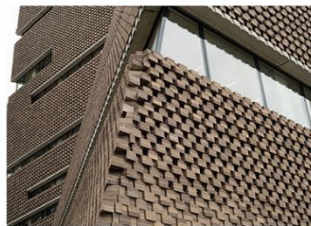
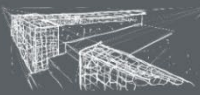
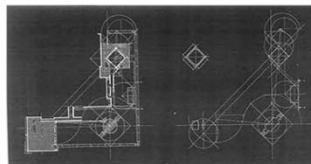
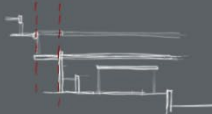
Ζητήματα Επανάχρησης



Γενικό Νοσοκομείο Ρόδου "Ανδρέας Παπανδρέου"



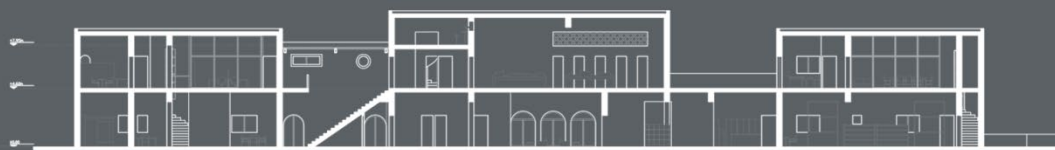
Euromedica Γενική Κλινική



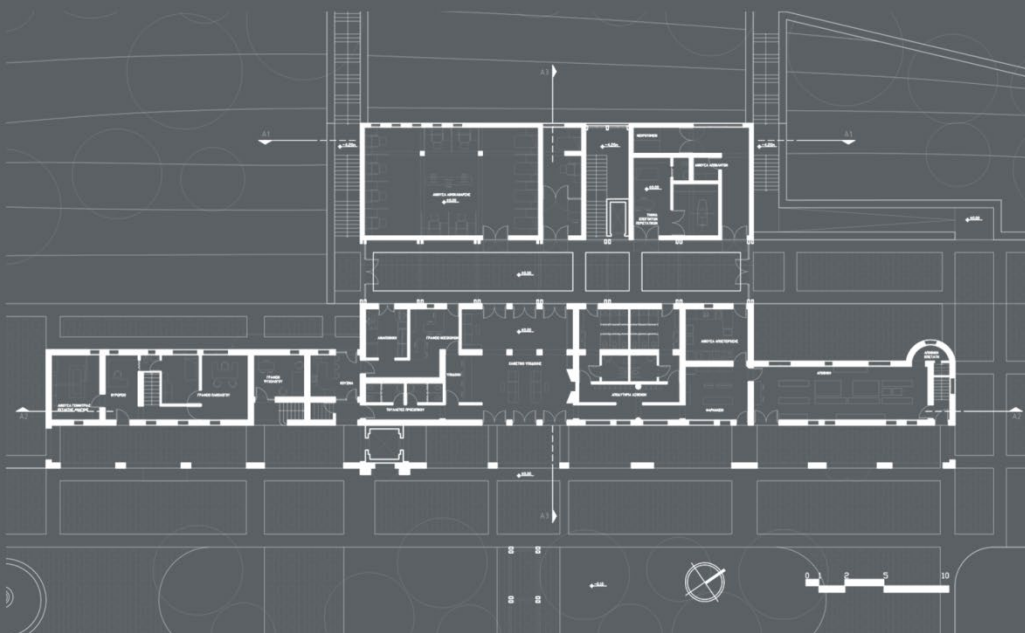
Όσον αφορά το νησί της Ρόδου υπάρχουν δυο κλινικές αιμοκάθαρσης και οι δυο κοντά στην πόλη της Ρόδου, μια δημοσιά στο ΓΝ Ρόδου και μια ιδιωτική.

Οι συγκεκριμένες κλινικές θα μπορούσαν δυνητικά να εξυπηρετήσουν νεφροπαθείς με ανάγκη αιμοκάθαρσης, ωστόσο αφενός η υποστελέχωση του ΓΝ, αφετέρου το συνδυαστικά μεγάλο κόστος της ιδιωτικής κλινικής και της διαμονής και επιπροσθέτως το γεγονός ότι και οι δυο βρίσκονται στην πόλη της Ρόδου, συνιστούν την πρόταση μας ένα σημαντικό έργο διευκόλυνσης της συγκεκριμένης ευπαθούς ομάδας.

Πτέρυγα Υγείας - Περιθαλψής | Ισόγειο

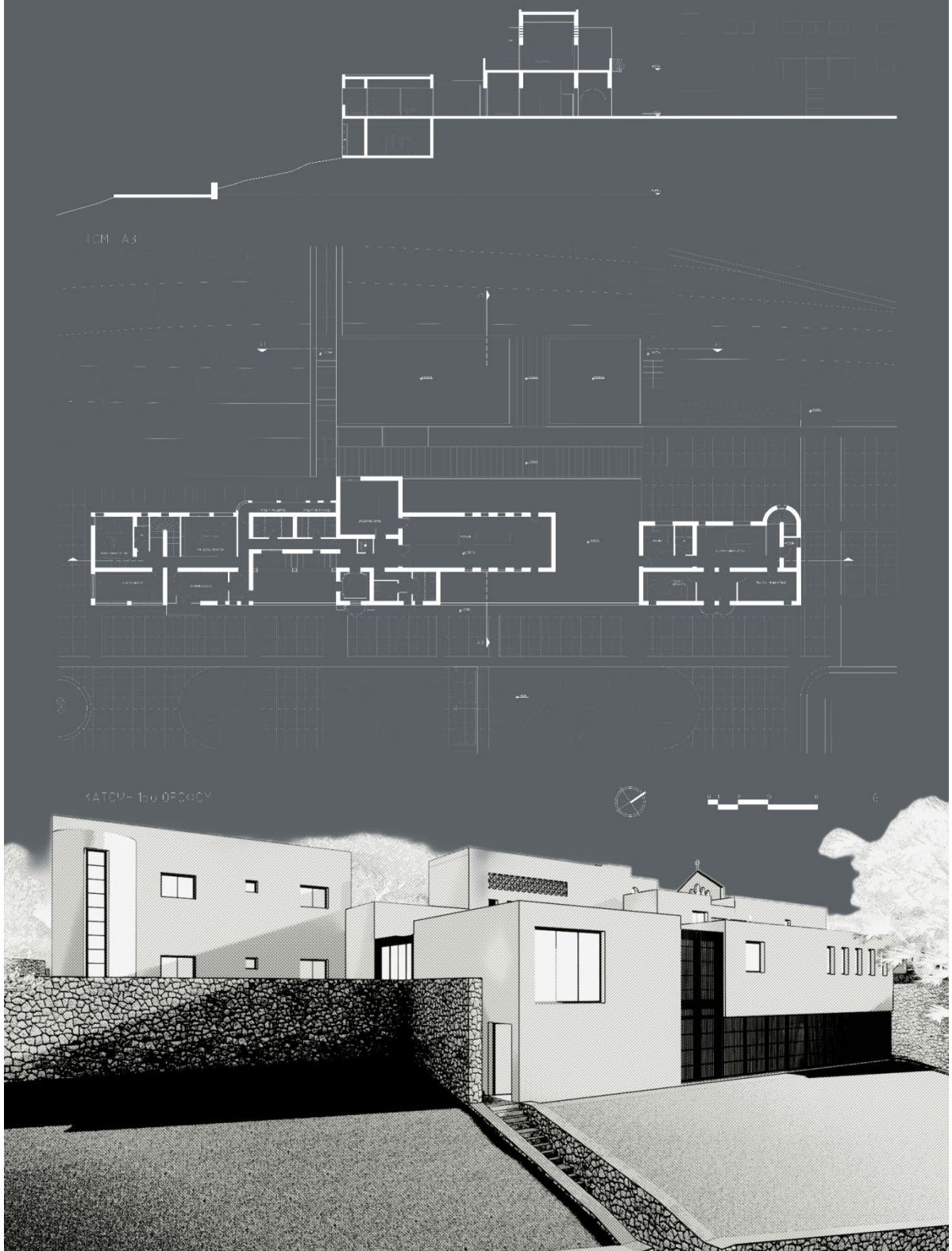


ΤΟΜΗ Α2



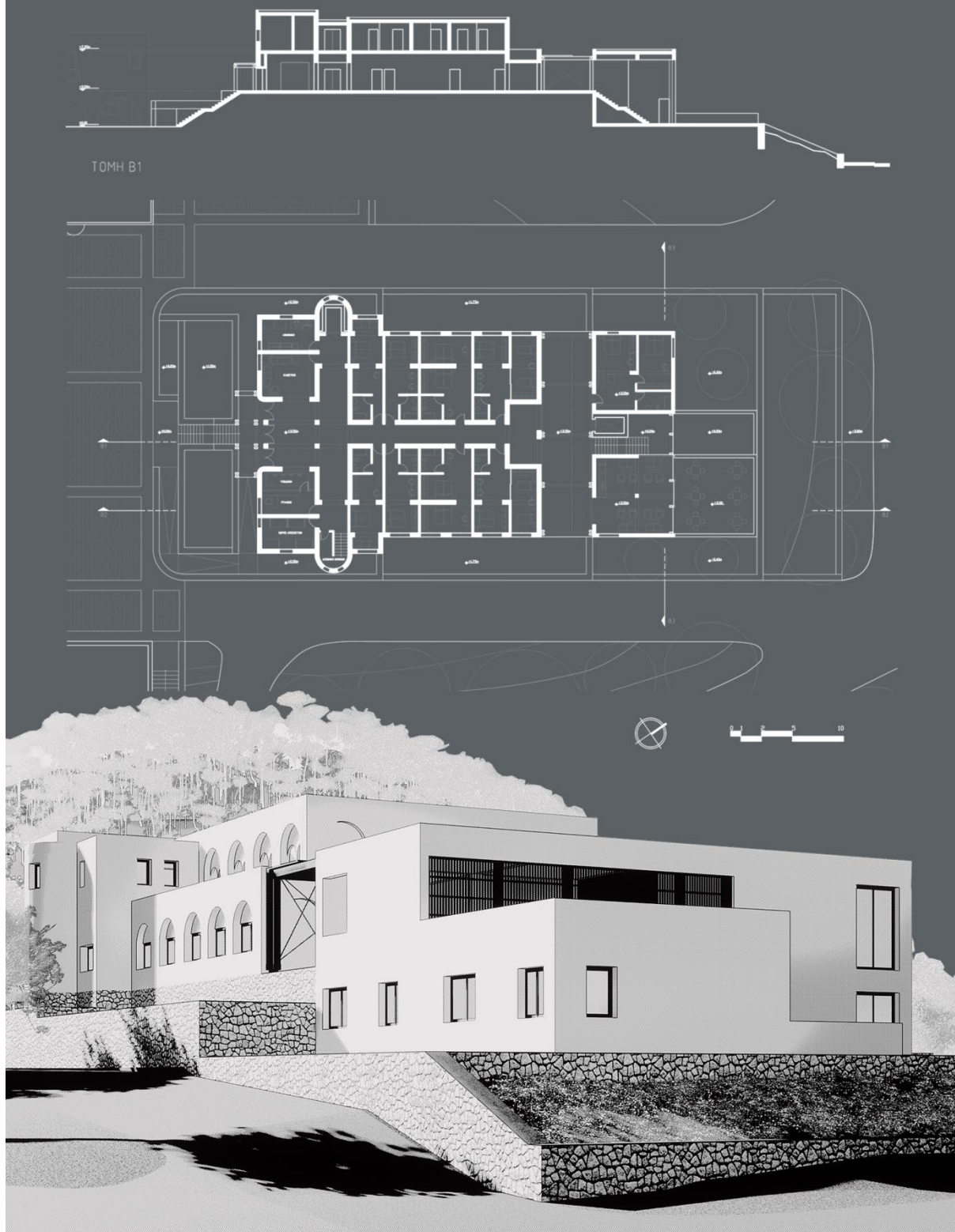
Το κτίριο του διοικητηρίου σε συνδυασμό με μια προσθήκη θα στεγάσει την ΠΤΕΡΥΓΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ . Στο ισόγειο βρίσκεται ο χώρος υποδοχής, οι βασικοί χώροι αποθήκευσης και στην νέα πτέρυγα, η αίθουσα αιμοκάθαρσης

Πτέρυγα Υγείας - Περίθαλψης | Όροφος



Στους υπολοίπους ορόφους στεγάζονται οι χώροι διοίκησης του συγκροτήματος, ένας εκθεσιακός χώρος και τα εξεταστήρια των άλλων ιατρικών ειδικοτήτων.

Πτέρυγα Φιλοξενίας | Ισόγειο



Το κτίριο του σχολείου σε συνδυασμό με προσθήκη θα στεγάσει την ΠΤΕΡΥΓΑ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ. Στο παλιό κέλυφος στεγάζονται: ο χώρος υποδοχής, οι διάφοροι βοηθητικοί χώροι και η πλειοψηφία των δωματίων

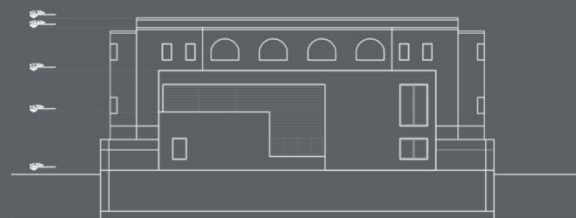
Πτέρυγα Φιλοξενίας | Τομή - Όψεις



ΤΟΜΗ Β2



ΝΟΤΙΟ - ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ

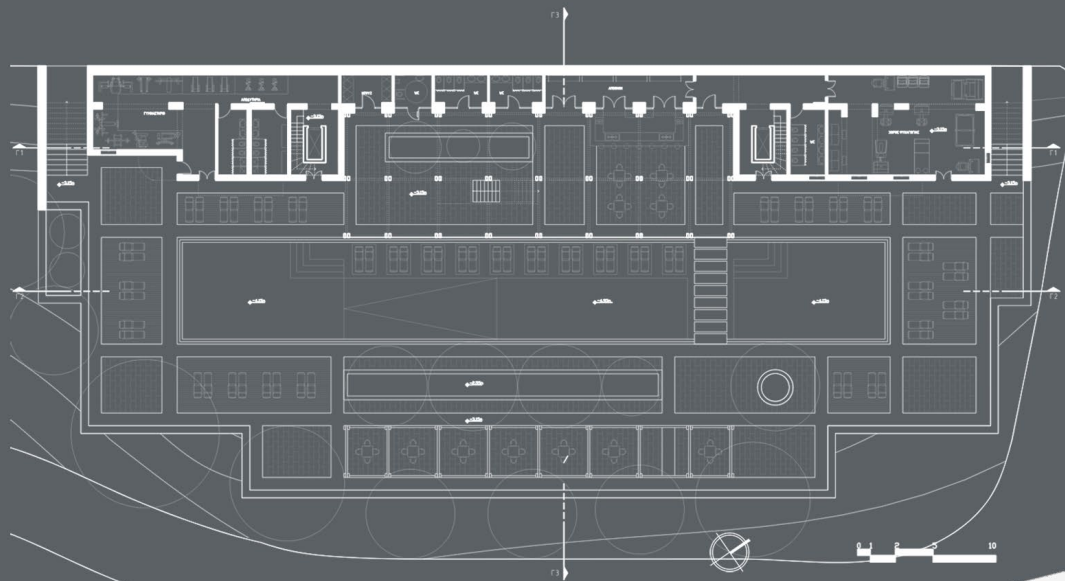


ΒΟΡΕΙΟ - ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ



Στην προσθήκη στεγάζονται τα οικογενειακά διαμερίσματα και ένα κοινόχρηστο καθιστικό με κουζίνα.

Πτέρυγα Εστίασης - Αναψυχής | Υπόγειο

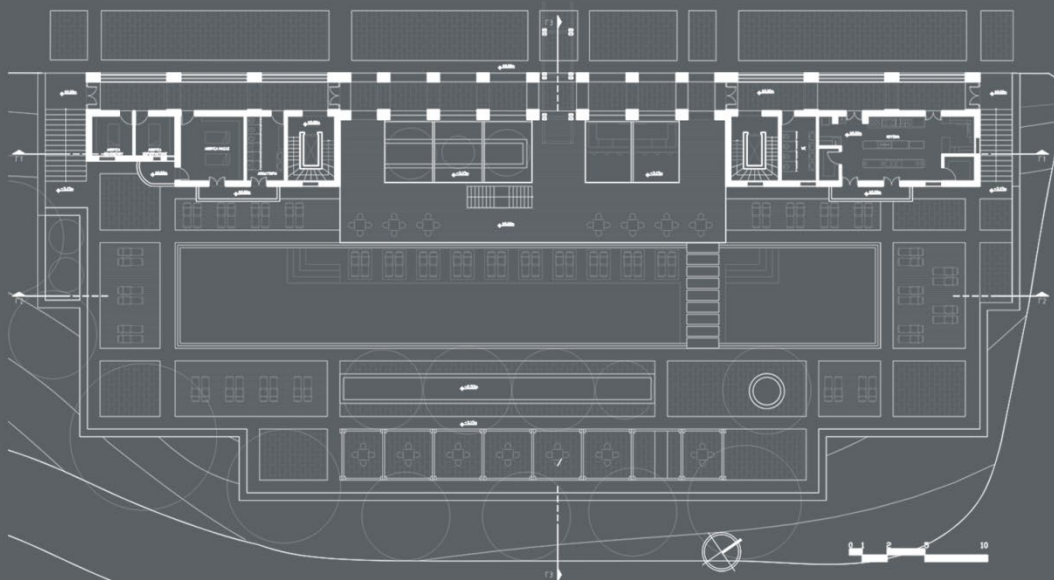


Το κτίριο της χωροφυλακής σε συνδυασμό με την αντικατάσταση της μεταγενέστερης παρέμβασης με μια μεταγενέστερη παρέμβαση ξύλινη, τύπου deck, θα στεγάσει την ΠΤΕΡΥΓΑ ΕΣΤΙΑΣΗΣ-ΑΝΑΨΥΧΗΣ,

Πτέρυγα Εστίασης - Αναψυχής | Ισόγειο

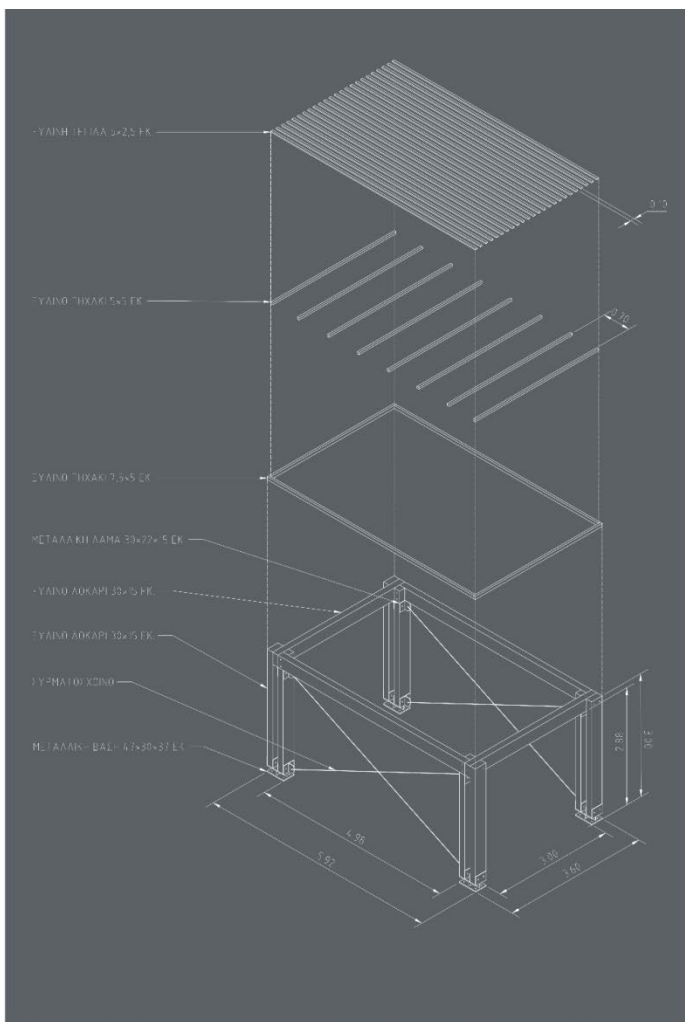


ΤΟΜΗ Γ2



Στο κτίριο στεγάζονται οι χώροι εστίασης και ευ ζην σε συνδυασμό με πισινά και δραστηριότητες για παιδιά.

Στέγαστρο



Σημαντικό μέρος της συνθετικής ιδέας αποτελούν τα ξύλινα στέγαστρα τα οποία ανάλογα με το σημείο που είναι τοποθετημένα εξυπηρετούν στον διαχωρισμό των παλιών κτιρίων από τις δικές μας παρεμβάσεις.