



### Στοιχεία διπλωματικής εργασίας

(παρακαλώ συμπληρώστε και αποθηκεύστε το παρόν αρχείο σε ένα αρχείο κειμένου σε μορφή Microsoft Word ή Open Office, με όνομα που αποτελείται από τον αριθμό 0100 και τους αριθμούς μητρώου της Σπουδαστικής ομάδας οι οποίοι διαχωρίζονται με κάτω παύλα (underscore), πχ. 0100\_00110011\_00220022\_00330033.doc ή docx ή odt, και συμπεριλάβετε το στο CD ή DVD που θα καταθέσετε στη βιβλιοθήκη)

A/A	Όνοματεπώνυμο σπουδαστών (με Ελληνικούς χαρακτήρες)	Όνοματεπώνυμο σπουδαστών (με Λατινικούς χαρακτήρες)	Αριθμός μητρώου
1	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΜΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ	PANAGIOTIS MAMATSOPOULOS	Ar18052
2	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΜΠΑΒΑΣ	ELEFTHERIOS BAVAS	Ar18063
3			

A/A	Επιβλέποντες (με Ελληνικούς χαρακτήρες) *	Επιβλέποντες (με Λατινικούς χαρακτήρες) *	Υπογραφές
1	ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	MATTHEOS PAPANASILEIΟΥ	
2			
3			

(\* ) όπως εμφανίζονται στην Ιστοσελίδα της Σχολής

Υπογραφή υπεύθυνου Βιβλιοθήκης

Τίτλος Διπλωματικής εργασίας (στα Ελληνικά)	Τίτλος Διπλωματικής εργασίας (στα Αγγλικά)
Ανάταξη Αστικής Πολυκατοικίας στην Οδό Βασιλέως Αλεξάνδρου 6	Redefining an Urban Condominium Located in Vasileos Alexandrou 6 Street
Περίοδος κατά την οποία παρουσιάστηκε	Σεπτέμβριος 2024
Περίληψη 200 λέξεων (στα Ελληνικά)	Περίληψη 200 λέξεων (στα Αγγλικά)
<p>Αντικείμενο αυτής της διπλωματικής εργασίας αποτελεί η αξιοποίηση κτιρίων από το παλαιωμένο Αθηναϊκό κτιριακό απόθεμα (της περιόδου 1950-1970). Έχοντας επιλέξει ένα από αυτά τα κτίρια (το κτίριο στην οδό Βασιλέως Αλεξάνδρου 6), διαμορφωμένο με μεγάλο συντελεστή δόμησης, διατυπώνουμε μία πρόταση αναδιαμόρφωσης αποφεύγοντας την κατεδάφιση του υφιστάμενου κτιρίου αναβαθμίζοντας το παράλληλα ενεργειακά, στατικά και αρχιτεκτονικά. Αυτή η επιλογή μας προκύπτει λόγω της θεσμοθέτησης μειωμένων συντελεστών δόμησης (μειωμένη επιτρεπόμενη δόμηση) που ισχύει σήμερα, η οποία καθιστά προτάσεις κατεδάφισης αυτών των κτιρίων και ανέγερσης, στην θέση τους, νέων οικοδομών ουτοπικές. Προτείνουμε για το κτίριο ενισχύσεις του φέροντος οργανισμού του με περιορισμένες καθαιρέσεις</p>	<p>The subject of this thesis is the utilization of buildings from the aged Athenian building stock (of the period 1950-1970). Having chosen one of these buildings (the building at Vasileos Alexandrou 6 Avenue), configured with a large building factor, we are formulating a remodeling proposal avoiding the demolition of the existing building while simultaneously upgrading it energetically, statically and architecturally. This choice arises due to the institutionalization of reduced building factors (reduced permitted building) that is valid today, which makes proposals to demolish these buildings and erect, in their place, new buildings utopian. For the building, we propose support for the supporting organization with limited removals (of the order of 30%</p>

(της τάξης του 30% του υφιστάμενου φορέα) και ελάχιστες προσθήκες. Αναβαθμίζουμε ενεργειακά το υπάρχον κέλυφος μέσω μόνωσης, ενδοδαπέδιας θέρμανσης, γεωθερμικών αντλιών, μίας ηλιακής καμινάδας και φωτοβολταϊκών πάνελ που μεγιστοποιούν την ενεργειακή του αυτονομία και βελτιώνουν τα βιοκλιματικά του χαρακτηριστικά. Πραγματοποιούμε όσο το δυνατόν ελάχιστες επεμβάσεις στις αρχιτεκτονική δομή του κτιρίου διατηρώντας πλήρως τις προσόψεις του που έχουν διαμορφωθεί με την υλικότητα του Αρτιφισιέλ. Το κτίριο στην οδό Βασιλέως Αλεξάνδρου 6 θα μεταμορφωθεί από μία τυπική αστική πολυκατοικία του 1969 σε φοιτητική εστία με εστιατόριο για τους φοιτητές στο ρετιρέ καθώς και εμπορικούς χώρους και μικρό καφέ-μπαρ στο ισόγειο του για την εξυπηρέτηση των αναγκών της περιοχής.

of the existing body) and minimal additions. We are energetically upgrading the existing shell through insulation, underfloor heating, geothermal pumps, a solar chimney and photovoltaic panels that maximize its energy autonomy and improve its bioclimatic characteristics. We carry out as little intervention as possible in the architectural structure of the building, fully preserving its facades that have been shaped with the materiality of Artificial. The building at Vasileos Alexandrou 6 Avenue will be transformed from a typical urban Condominium of 1969 into a student residence with a restaurant for students in the penthouse as well as commercial spaces and a small cafe-bar on its ground floor to serve the needs of the area.

--	--

Λέξεις – κλειδιά (Ελληνικές) *	Λέξεις – κλειδιά (Αγγλικές)*
Βασιλέως Αλεξάνδρου 6, Ανάταξη, Τυπική Πολυκατοικία του 1969, Αστική Πολυκατοικία, Αρτιφισιέλ, Φοιτητική Εστία	Vasileos Alexandrou 6, Redefining, Urban Condominium, Typical Condominium of 1969, Artificiel, Student Residence

\* 5-10 λέξεις-κλειδιά που περιγράφουν το αντικείμενο της εργασίας, την τοποθεσία, ή άλλα στοιχεία που κρίνετε απαραίτητα

Υπεύθυνη δήλωση: Οι υπογεγραμμένοι, σπουδαστές/σπουδάστριες της Σχολής Αρχιτεκτόνων Μηχανικών Ε.Μ.Π. δηλώνουμε ότι δεν θα διαθέσουμε τα αρχεία της Διπλωματικής μας εργασίας για εμπορικό σκοπό	
---	--