


# ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ

ΦΤΕΡΟΛΑΚΚΑ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ  
ΥΨΟΜΕΤΡΟ 1860



Το χιονοδρομικό ξενοδοχείο προβλέπεται στο χιονοδρομικό κέντρο Παρνασσού στη θέση Φτερόλακα και έχει δυναμικότητα 80 κλινών. Έρχεται να καλύψει κυρίως προπρονητικές και αγωνιστικές ανάγκες για χειμερινά αθλήματα όπως σκι και snowboard.

Τοποθετείται δυτικά του πάνω παρκιν και βόρεια του σαλέ που υπάρχει σήμερα, σε μια φυσική κοιλότητα του εδάφους ώστε να εντάσσεται όσο το δυνατόν καλύτερα στο τοπίο.

Η διάταξη του κτιρίου προσφέρει μεγάλες επιφάνειες στο νότο και παράλληλα εξασφαλίζει θέα στους κοινόχρηστους χώρους.

Το κτίριο αναπτύσσεται σε τρεις στάθμες:

Η πρώτη (+8.15μ) είναι η ψηλότερη και περιλαμβάνει την κεντρική είσοδο -reception-, μπάρ και εστιατόριο με τους βοηθητικούς τους χώρους και την υπαίθρια ή ημιυπαίθρια εκτόνωση τους, καθώς και ένα μικρό αμφιθέατρο 70 ατόμων. Στη δυτική πτέρυγα αναπτύσσονται δωμάτια με τους αντίστοιχους χώρους υγιεινής σε κάθε ένα από αυτά.

Η δεύτερη (+4.15) προορίζεται κυρίως για διαμονή αθλητικών ομάδων και περιλαμβάνει δωμάτια κυρίως τετρακλίνα, καθιστικά, TV room και μικρή βιβλιοθήκη.

Η τρίτη στάση (+0.15) περιλαμβάνει υποστηρικτικούς χώρους για τους αθλητές όπως χώρο επισκευής και φύλαξης των σκι, γυμναστήριο, σάουνα κ.λ.

Υπάρχει η δυνατότητα όταν υπάρχει χιόνι να φτάνουν οι αθλητές με τα πέδιλά τους (χιονοδρομώντας) σε όλες τις στάθμες του ξενοδοχείου, ενώ τμήμα της επικάλυψης της πρώτης στάθμης προβλέπεται να χρησιμοποιείται σαν πίστα του σκι.



# ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ

Ο Παρνασσός είναι βουνό της Στεριάς Ελλάδας και εκτείνεται στους νομούς Βοιωτίας, Φθιώτιδας και Φωκίας. Είναι από τα ψηλότερα βουνά της Ελλάδας με ψηλότερη κορυφή τη **Καλιόρα (2.457** μέτρα).

Στα βορειοδυτικά ενώνεται με τη γύαλα ενώ στα νότια συνδέεται με την Κορίνη. Ο Παρνασσός είναι άμεσα συνδεδεμένος με τον Πηλοπόννησο και αποτελεί τον γαίο το σπουδαιότερο μοναχίο της Αγιάς Ελλάδας που ήταν χριστιανό πύλο στα μέσα του 19ου αιώνα. Το κέντρο των Δελφών Από την αρχαία πόλη και σήμερα οι Δελφοί, ο "ομαλός της νης" αποτελεί τον πόλο έλξης χιλιάδων τουριστών από ολόκληρο τον κόσμο, προσεδόντας με τη φήμη τους όλη την Παρνασσό.

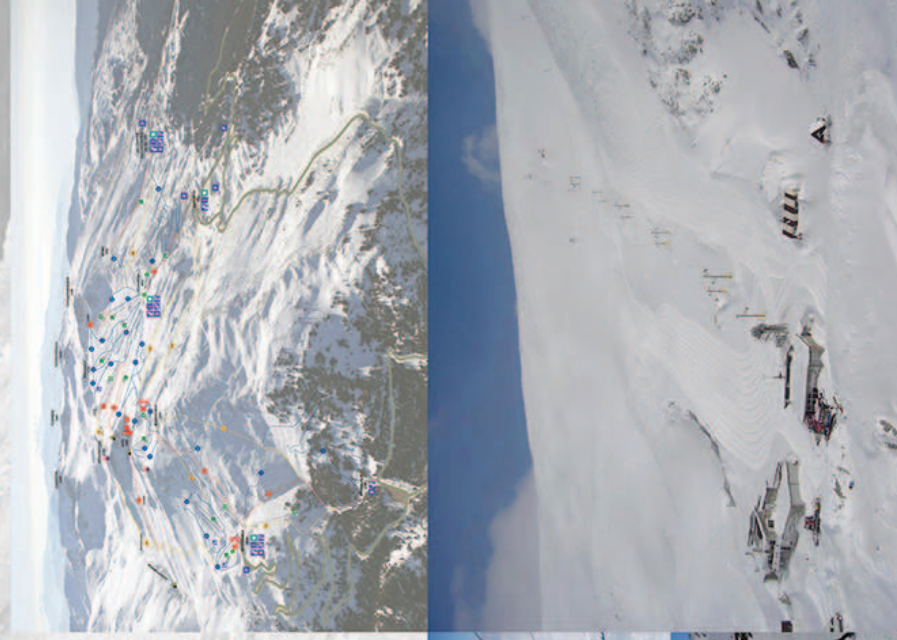
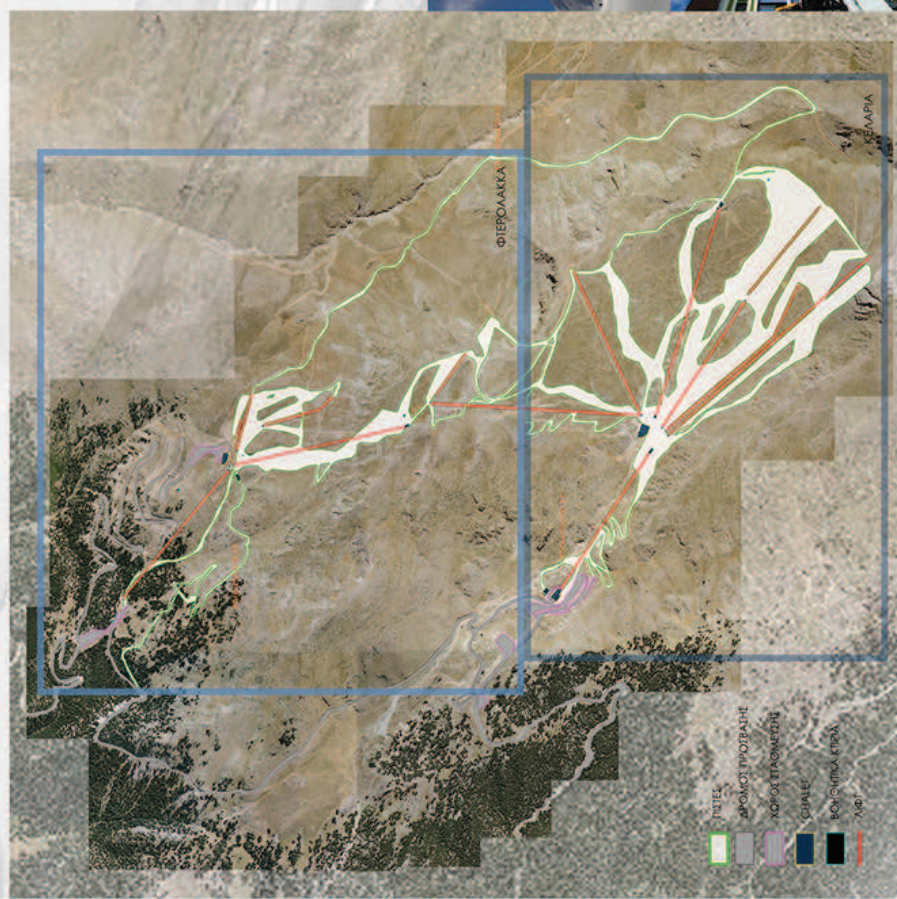
Οι επιστήτες του χονδρομετρώ κέντρου Βασιλικού καταλίμα στα γύρω χωριά: Η Άραχοβα, το πιο τουριστικό μέρος μετά τους Δελφούς στον Παρνασσό, είναι πόλις έλης τόσο τους χειμερινούς μήνες όσο και τους καλοκαιρινούς μήνες. Από την άνω επικράτεια του βουνού, οι οικισμοί Παυδοράδας, Αμπελάσι, Επισταφούς και Πισορά προσφέρουν στον επισκέπτη μια παραδοσιακή θέαση.

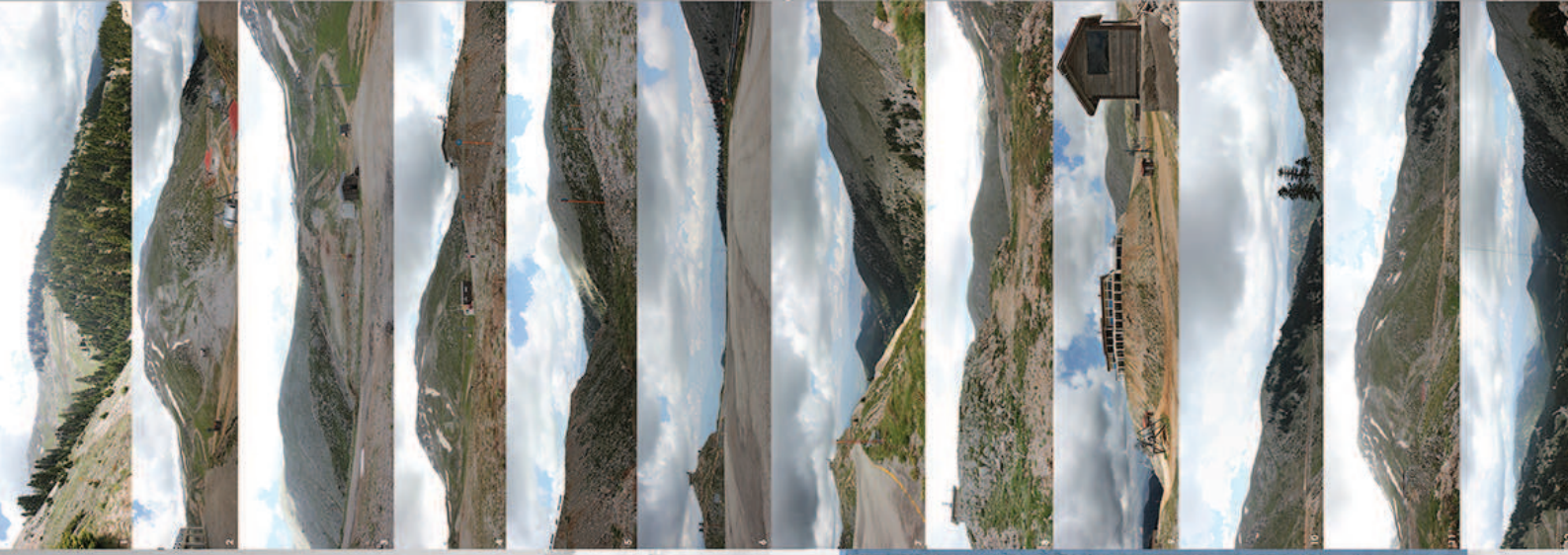
Στον Παρνασσό λειτουργεί από το 1976 το χονδρομετρικό κέντρο Παρνασσού που είναι το μεγαλύτερο στην Ελλάδα και λειτουργεί από τον Δεκέμβριο μέχρι τις αρχές Μαΐου κάθε έτος. Βρίσκεται ανάμεσα στις δύο υψηλότερες κορυφές του Παρνασσού, στις θέσεις **Φιτρολόικα** και **Καλιόρα** και σε υψόμετρο 1.600 - 2.250 μέτρα.

Αποτέλεσε πόλο έλξης για εκατοντάδες χονδρομετρες, ενώ ένα ιδιαίτερο σημαντικό πλεονεκτήμα του είναι η κοινή του με το Κέντρο Δελφών από το 1975 ομαλοποιήθηκε το 1976, παρότι οι εγκαταστάσεις οι εγκαταστάσεις της Φιτρολόικας. Το 1981 ολοκληρώθηκε η κατασκευή των εγκαταστάσεων και στα Καλιόρα, ενώ το 1987-1988 μπήκε σε λειτουργία ο "Συμής", ο συνθετικός αναβατήρας μεταξύ της Φιτρολόικας και των Καλιόρων. Το 1993 προστέθηκε ο πρώτος ενιαίος τετραθέσιος αναβατήρας αποσυμμετρικής τεχνολογίας στην Ελλάδα, ο σύγχρονος "Ηρακλής", στη θέση Καλιόρα 1950.

Το Κέντρο διαθέτει 19 πιστές, 7 χονδρομετρικές διαδρομές, 10 μονοπάτια και τρεις μίνι πιστές αρχαίων όλων συνολικού μήκους περίπου 38 χιλιόμετρων. Οι πιστές είναι μήκους καταβάσης από 50 μ. έως 4 χιλιόμετρα, για αρχαίους, μέσης και καλής χονδρομετρίας. Για τους λάτρεις της περιπέτειας, υπάρχουν 12 ενιαίοι πιστές, ισχυρές διαδρομές με προηγμένα βαρέα χόνι και πολύ-πυλνή αδρανάλκη. Το Κέντρο διακρίνεται για το υψηλό επίπεδο ασφαλείας στις εγκαταστάσεις, τα μηχανήματα και την εν γένει καλή λειτουργία του.

Οι εθελοντές Ομάδες έληκ και που ιδρύθηκε το 1974 με τη μορφή του μη κερδοσκοπικού οργανισμού Σωματίου Στόχος του ήταν και παραμένει η έδραση στα στα χονδρομετρικά Κέντρα Δελφών και του Ουλιού. Ο Όμιλος είναι οικονομικά ανεξάρτητος, χωρίς επιχορήγηση από δημόσιους φορείς. Αποτέλι ιδιοκτήτρια των μέλων του, το οποίο και καταβάλουν τους αναγκαίους οικονομικούς πόρους για την συντήρηση και λειτουργία του μέσω των συνδρομών τους.





**ΤΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**

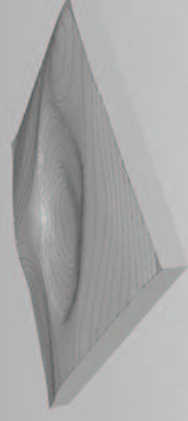
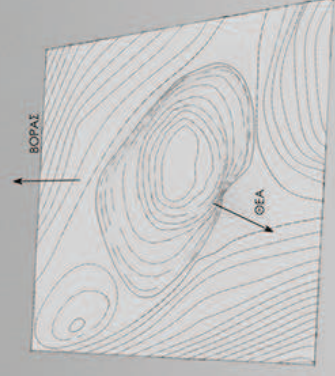
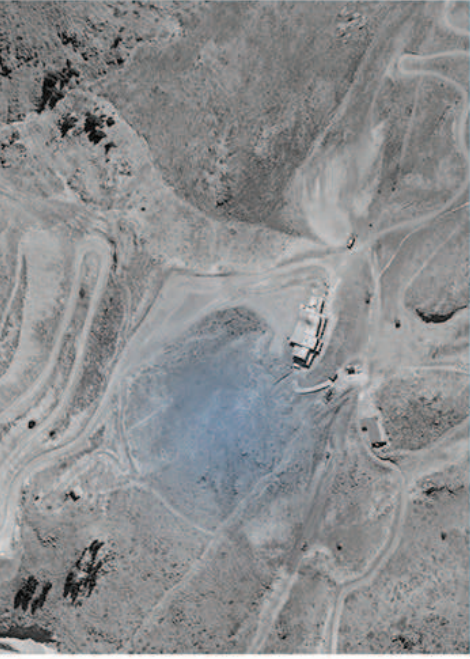
Σε υψόμετρο 1840 μ στις βόρειες πλαγιές του Παρισσαρού, βρίσκονται οι εγκαταστάσεις της Φιτερόλακας. Είναι η καλύτερη επιλογή για τους χιονοδρομικά κέντρα στην Ελλάδα λόγω της συνεχόμενης χιονόπτωσης που παρατηρείται στην περιοχή Παρισσαρού. Για τη χιονοδρομική περίοδο 2011-2012, μόνο το 8% των χιονοδρομικών κέντρων στη Φιτερόλακα. Πράγμα το οποίο οφείλεται στο γεγονός ότι ενώ η Δικιμήνη, η Μόλι και η Σαχίς, Μαβού ενώ η Φιτερόλακα λειτουργεί από τον Ιανουάριο συνήθως μέχρι αρχές Απριλίου, όχι λόγω άλλων λόγων αλλά λόγω της έλλειψής τους.

Παρόλο αυτά, η θέση Φιτερόλακα από την ορεινή περιοχή της χιονοδρομικής Φιτερόλακας είναι η μόνη πλατιά όπου πραγματοποιούνται αγώνες χιονοδρομίας κατάβασης στο Παρισσαρό και θεωρείται η πιο δύσκολη στην Ελλάδα λόγω της συνεχόμενης κλίσης. Ακόμη και για τους πιο έμπειρους χιονοδρομούς η Φιτερόλακα είναι δύσκολη, καθώς πραγματοποιούνται και αγώνες freestyle και freeride σε όλες τις πλαγιές της. Η Ε.Ο.Χ. έχει δώσει την προτίμησή της στην θέση αυτή και για τους οργανωμένους αγώνες, όπως και για τους μη οργανωμένους, όπως είναι ο αγώνας του παλαιού βίβη και δαυητή επί ορεινούς τρέβη αναβάσεις.

Είναι λοιπόν σαφές να θεωρηθεί η Φιτερόλακα ένα ανεπίσημο προπονητικό κέντρο Παράλληλα όμως, οι δύο πλαγιές αρχαίων καθώς και μία μέσης δύσκολης πλατιά που υπάρχει μπορούν να εξυπηρετήσουν τους λιγότερο έμπειρους σκιέρ, αλλά και αυτούς που θέλουν να μάθουν σκι.

Στα 1840 μ υψόμετρο υπάρχει το παλιό κέντρο με 2 παράλληλα πλαγιές. Η βοήθεια με τους σκιέρ είναι παλαιότερη καθώς τίθενται μέσα από τα δέντρα, τα μοναδικά δέντρα που υπάρχουν στη περιοχή του χιονοδρομικού κέντρου.





ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: **ΠΑΝΩ PARKING ΦΤΕΡΟΛΑΚΚΑΣ**

ΥΨΟΜΕΤΡΟ: **1840** ΜΕΤΡΑ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ: **14000** Τ.Μ.

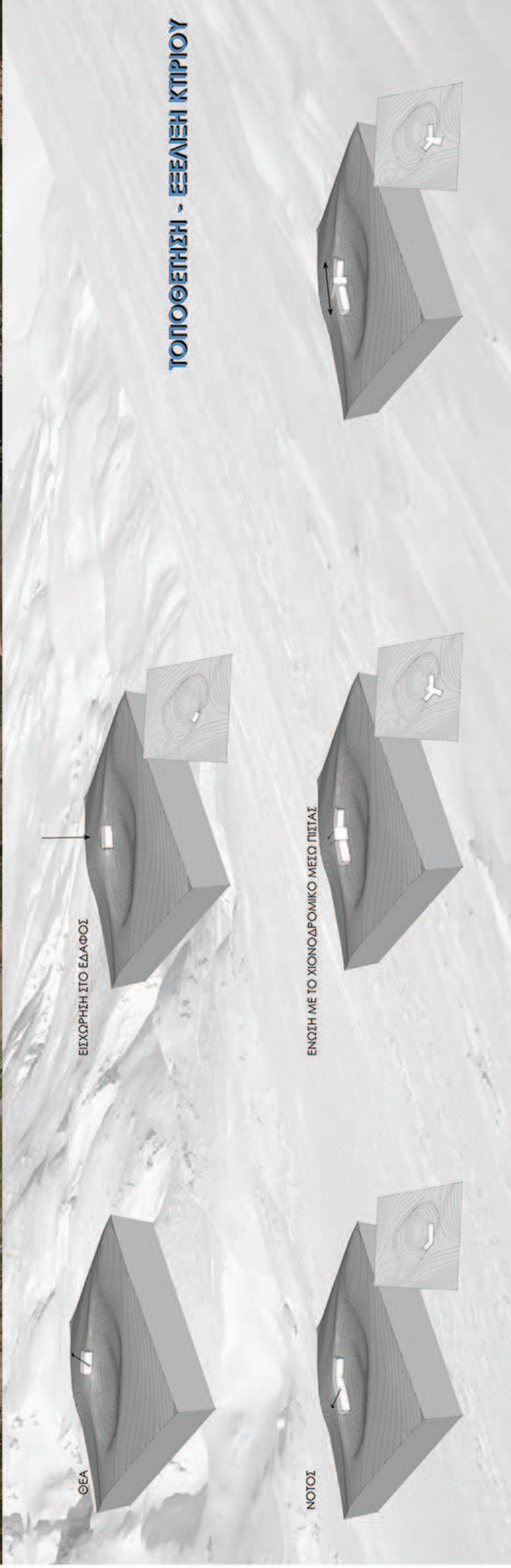
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ: **10** ΜΕΤΡΑ

ΚΥΡΙΑΡΧΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ:

**-ΘΕΑ**

**-ΝΟΤΟΣ**

ΘΕΑ



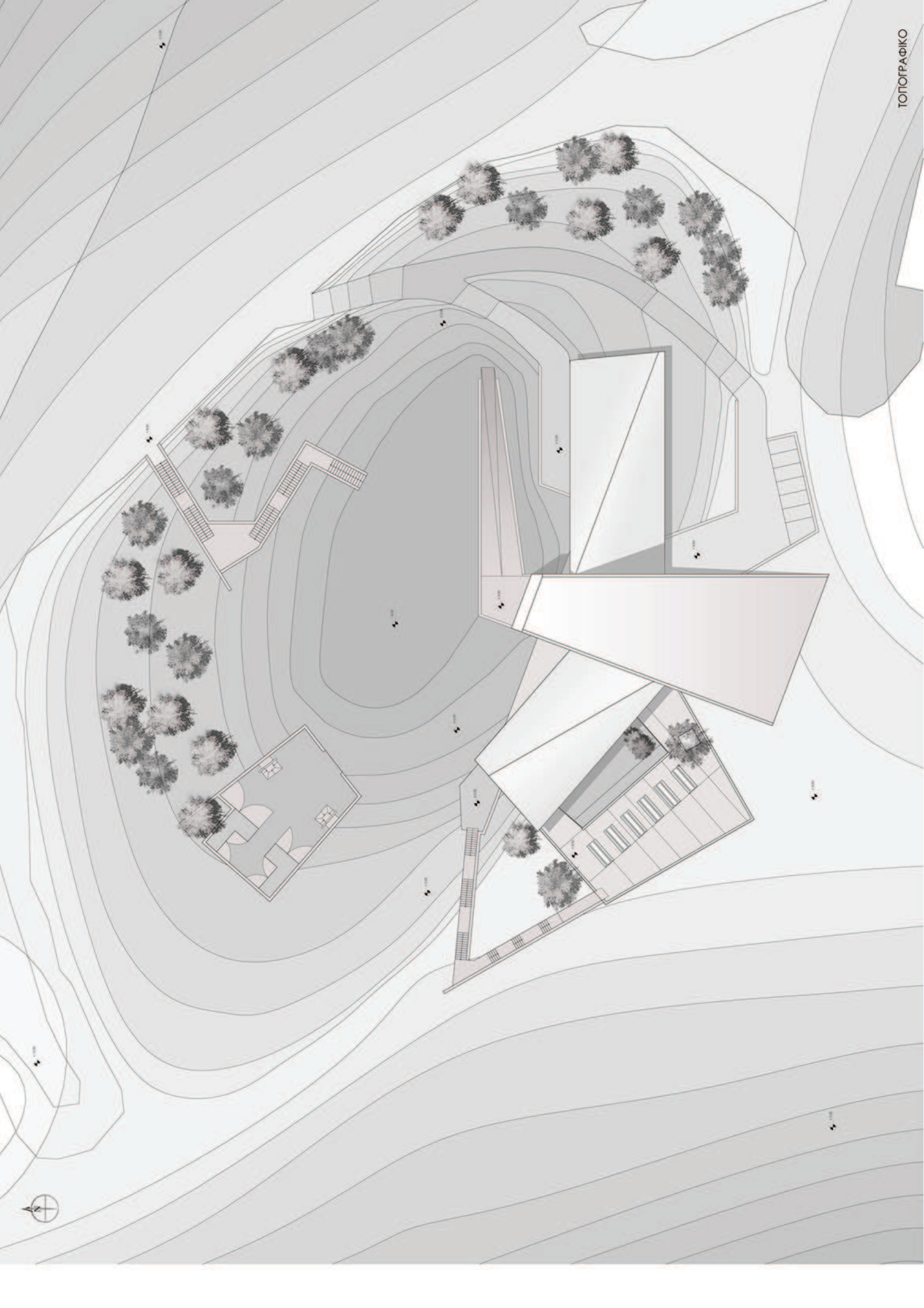
ΘΕΑ

ΕΙΣΧΟΡΗΗ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ

ΝΟΤΟΣ

ΕΝΩΣΗ ΜΕ ΤΟ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΜΕΣΟ ΠΙΣΤΙΣ

## ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ - ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΤΙΡΙΟΥ



# ΤΥΠΟΛΟΓΙΑ ΔΩΜΑΤΙΩΝ

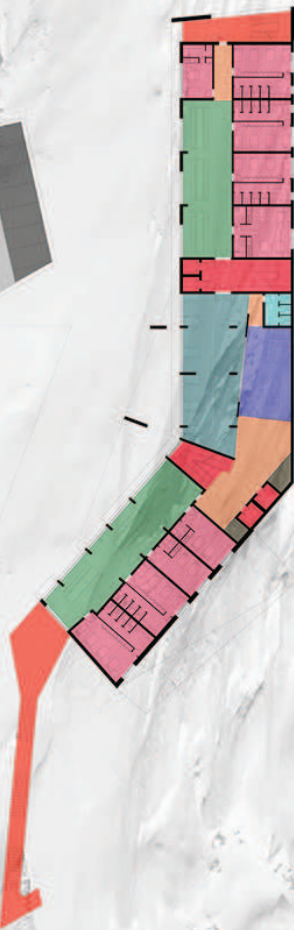
ΧΩΡΙΚΟΤΗΤΑ ΕΞΕΛΟΧΕΥΣΕΩΣ: 80 ΑΤΟΜΑ  
 - 4 ΤΥΠΟ ΔΩΜΑΤΙΩΝ:  
 - ΟΥΤΑΚΑΝΟ (8)  
 - ΤΡΑΚΑΝΟ (2)  
 - ΔΙΚΑΝΟ (2)  
 - ΜΟΝΟΚΑΝΟ (2)



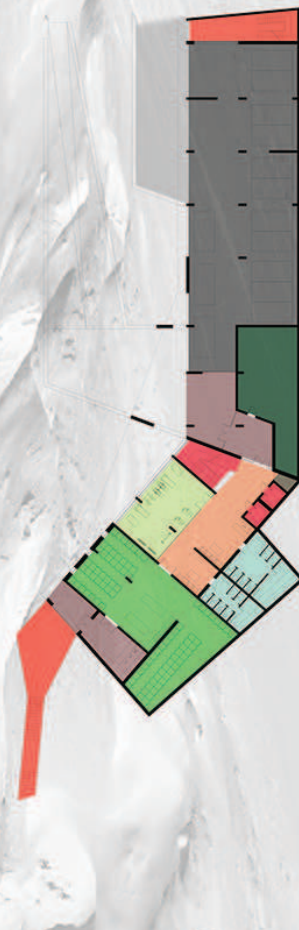
## Α' ΣΤΑΘΜΗ



## Β' ΣΤΑΘΜΗ



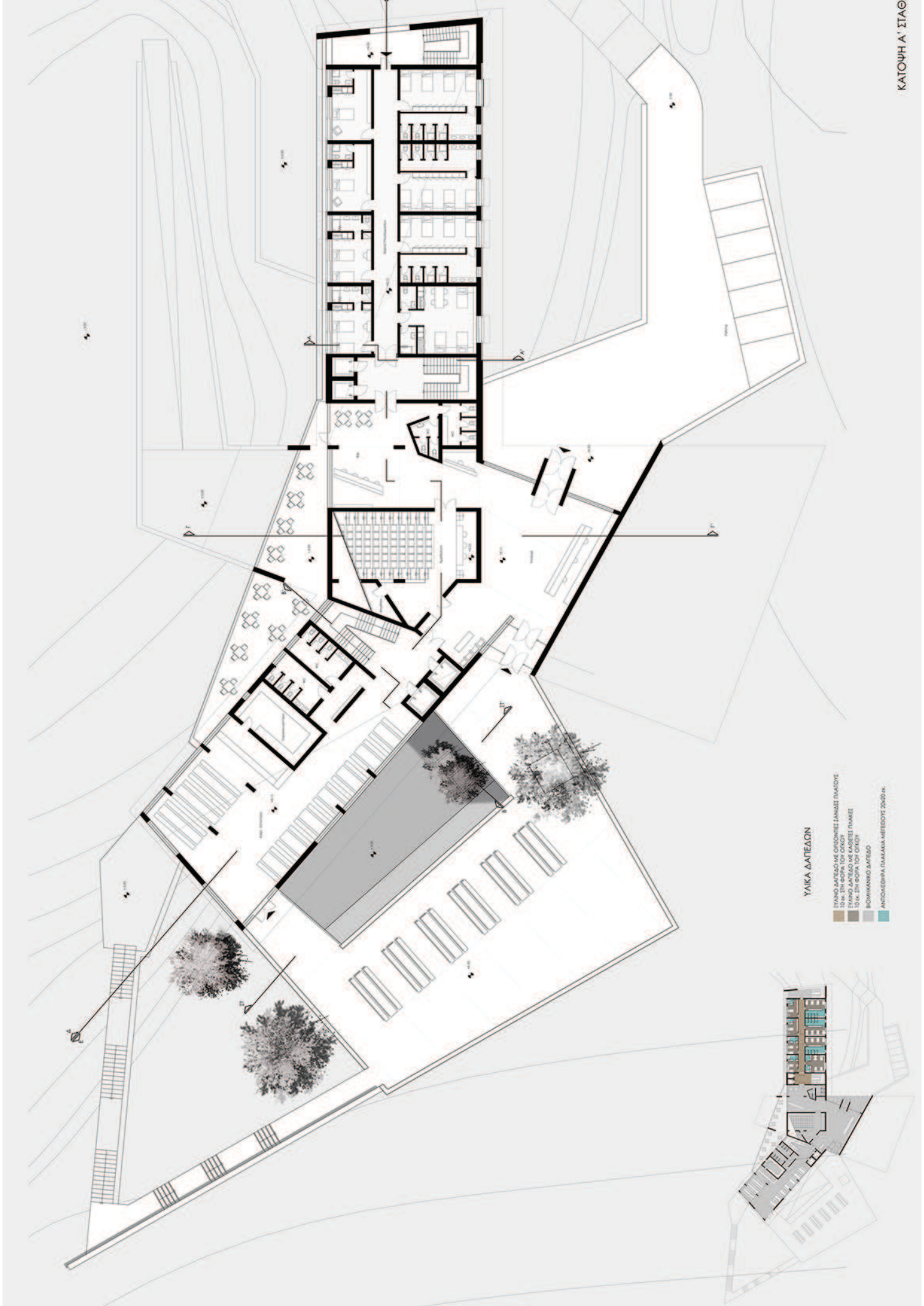
## Γ' ΣΤΑΘΜΗ



### ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ

ΕΞΟΔΟΙ - RESORTION	220 τ.μ.
ΔΩΜΑΤΙΑ	645 τ.μ.
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ	70 τ.μ.
ΚΑΦΕ - ΕΙΣΙΤΗΡΙΟ	270 τ.μ.
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ	35 τ.μ.
ΜΠΑΡ	55 τ.μ.
ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	70 τ.μ.
ΚΟΝΦΕΡΙΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ	280 τ.μ.
ΕΠΙΛΑΜΒΕΤΟΙ ΧΩΡΟΙ	
ΑΠΟΣΗΜΕΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	
ΣΑΟΥΝΑ	80 τ.μ.
TV ROOM	65 τ.μ.
SKI ROOM	195 τ.μ.
ΤΟΥΛΑΓΕΣ	85 τ.μ.
ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ	200 τ.μ.
PARKING	500 τ.μ.
ΛΕΒΗΣΤΑΣΙΟ	100 τ.μ.
ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΕΣ ΚΙΝΗΣΕΣ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ	
ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΕΣ ΚΙΝΗΣΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	

ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 2835 τ.μ.  
 ΚΙΝΗΣΕΙΣ-ΤΟΙΧΟΙ 1050 τ.μ.  
 ΣΥΝΟΛΟ 3885 τ.μ.  
 ΚΑΛΥΨΗ 1350 τ.μ.



ΥΛΙΚΑ ΔΙΑΤΕΛΩΝ

- ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ ΜΕ ΟΡΟΝΟΜΕΣ ΓΙΑΝΝΕΣ ΠΑΛΙΟΥΤΕ
- 10 Κ. ΠΡΩΤΗ ΟΡΟΦΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΥ
- 10 Κ. ΠΡΩΤΗ ΟΡΟΦΗ ΤΗΣ ΠΥΛΗΣ
- 10 Κ. ΠΡΩΤΗ ΟΡΟΦΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΥ
- ΒΟΡΗΘΗΚΑ ΔΙΑΤΕΛΩΝ
- ΑΝΤΙΣΚΕΠΗ ΠΑΡΚΑΔΙΑ ΜΕΡΟΣΤΕ 2000 Κ.



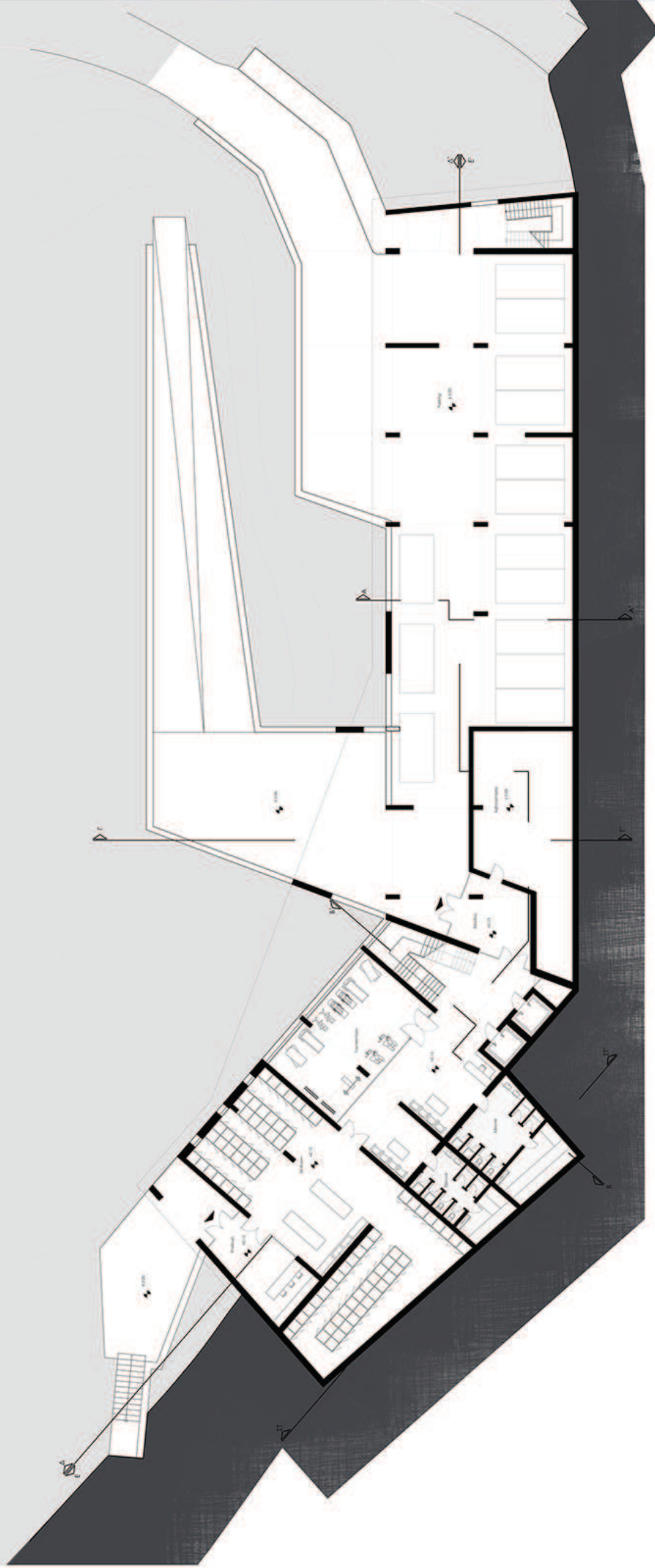




ΥΛΙΚΑ ΔΑΠΕΔΩΝ

- ΓΡΑΝΟ ΔΑΠΕΔΟ ΜΕ ΟΡΟΝΤΕΣ ΣΑΝΙΕΣ ΠΛΑΚΕΣ 10 ΚΚ. 1<sup>Η</sup> ΦΟΡΑ ΤΟΥ ΟΡΟΥ
- ΣΥΝΟ ΔΑΠΕΔΟ ΜΕ ΚΑΘΕΤΕΣ ΠΛΑΚΕΣ 10 ΚΚ. 1<sup>Η</sup> ΦΟΡΑ ΤΟΥ ΟΡΟΥ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ
- ΑΠΟΧΕΙΣΤΗΡΑ ΠΛΑΚΑΚΙΑ ΜΕΤΕΒΟΤΕ 2000 ΚΚ.





**ΥΛΙΚΑ ΔΑΠΕΔΩΝ**

ΣΥΝΘΕΤΟ ΔΑΠΕΔΟ ΜΕ ΟΡΙΖΩΝΤΕΣ ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΛΑΤΩΤΕ

15 ΚΚ. ΕΠΙΦΩΡΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΥ

ΣΥΝΘΕΤΟ ΔΑΠΕΔΟ ΜΕ ΟΡΙΖΩΝΤΕΣ ΠΛΑΚΕΣ

15 ΚΚ. ΕΠΙΦΩΡΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΥ

ΒΩΜΟΚΑΜΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ

ΑΠΟΣΤΡΟΦΗ ΠΛΑΚΑΚΙΑ ΜΕΤΕΒΟΥΣ 2000 ΚΚ.



ТОМН Б - Б'



ТОМН А - А'

1.000  
2.000  
3.000  
4.000  
5.000  
6.000  
7.000  
8.000  
9.000  
10.000  
11.000  
12.000  
13.000  
14.000  
15.000  
16.000  
17.000  
18.000  
19.000  
20.000



ТОМН Г - Г'



1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100

01/14/14



1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100  
1:100

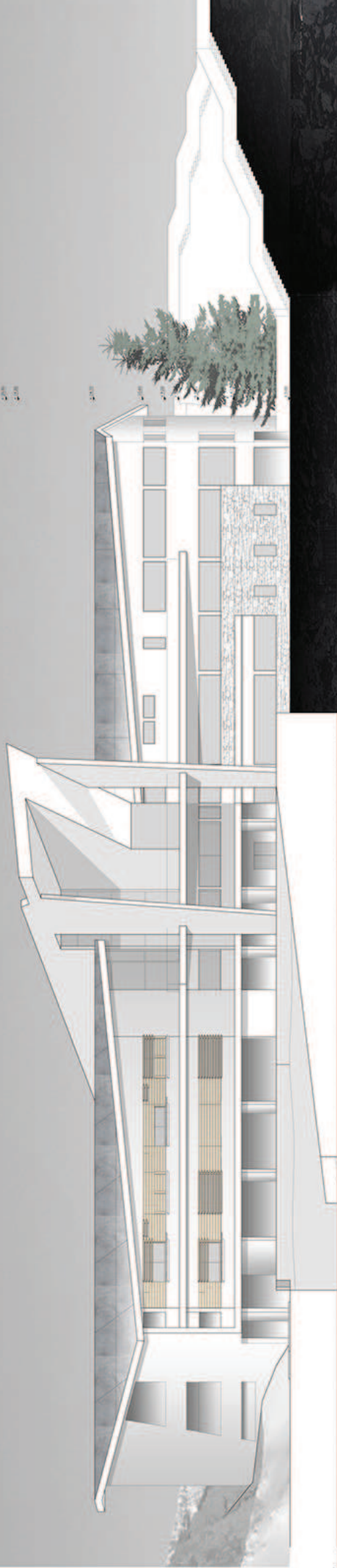
01/14/14



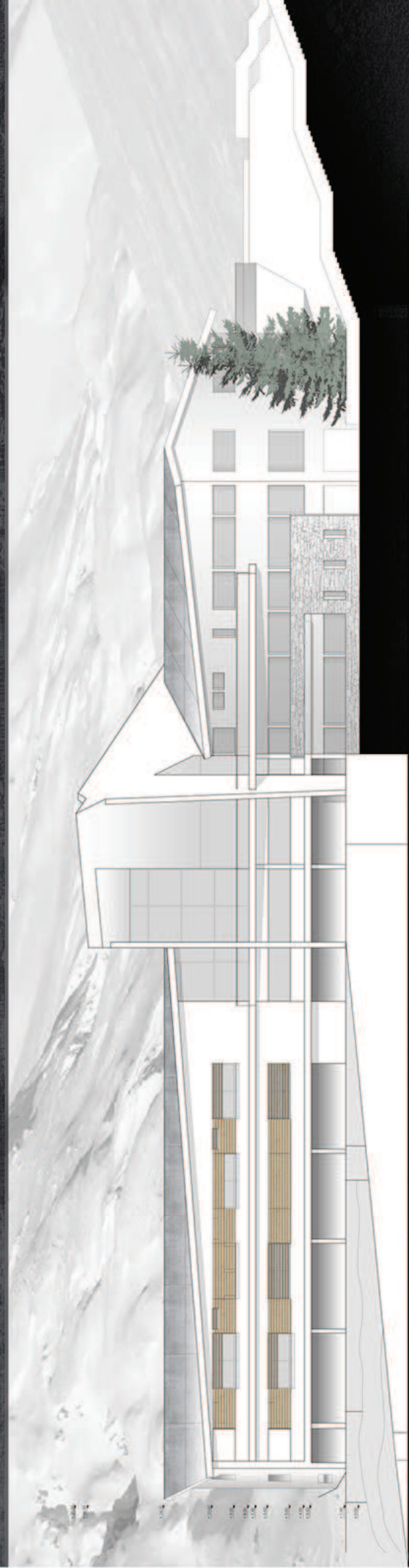
NOBIA OMA



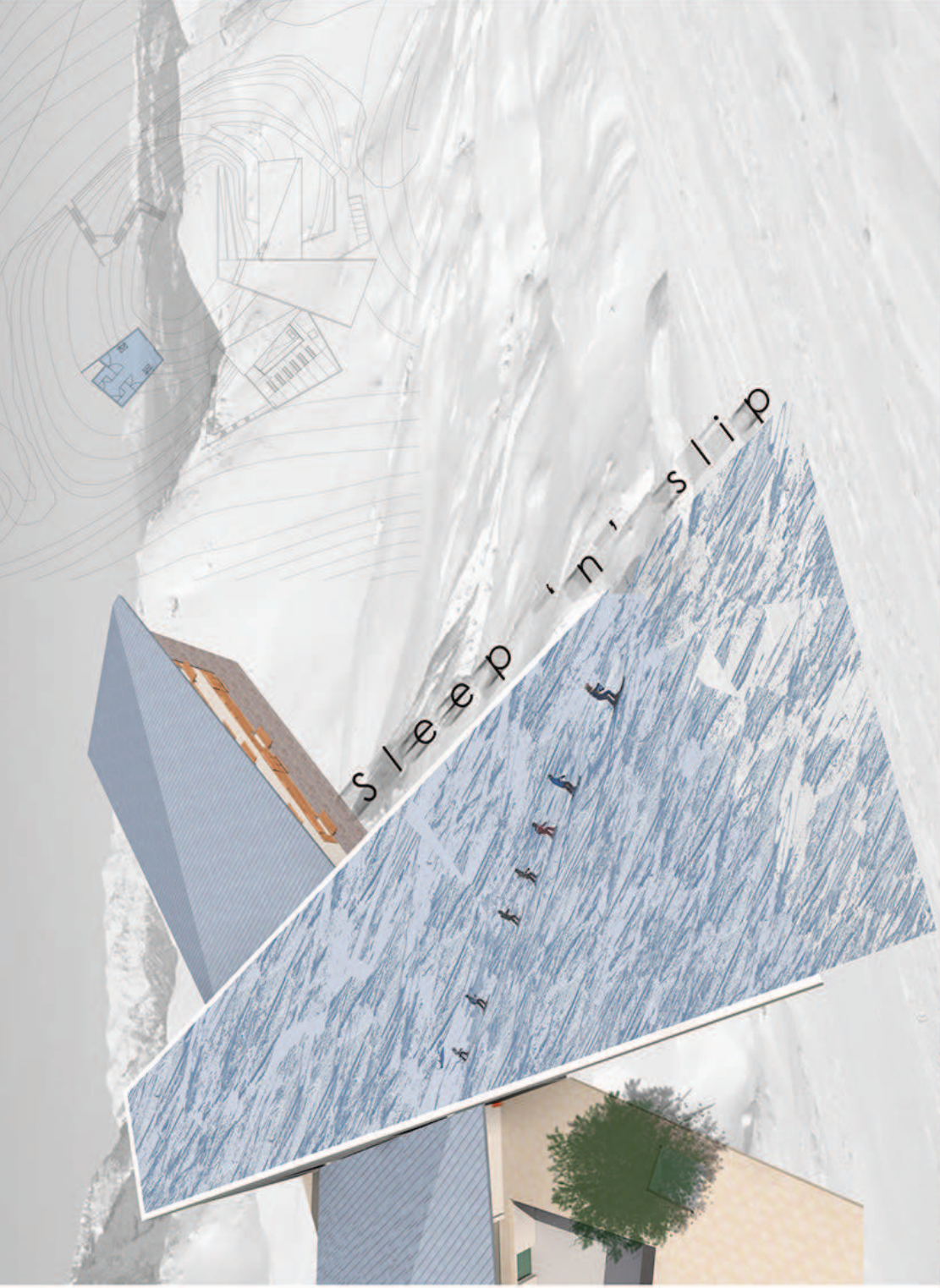
OMIOTOMI IT - 3T



БОРЕОЛАТКЪ ОУНН



БОРЕОЛАТКЪ ОУНН



## ΧΡΗΣΕΙΣ ΧΕΙΜΩΝΑ

Χιονοδρομία  
(ski, snowboard, ski  
αντοχής, πεζοπορία  
στο χιόνι)

Τουρισμός

## ΧΡΗΣΕΙΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ

Πεζοπορία

Ορεινό τρέξιμο

Ορειβασία

Mountain bike

Συγέδρια

Ενημέρωση

Εκπαίδευση

Skate park

