

3

ΝΟΜΟΣ , ΓΡΚΖ' (νπ' ἀριθ. 3127)

Περὶ ἐκτελέσεως ὑδραυλικῶν ἔργων πρὸς ἀποξήρανσιν τοῦ
ἔλους Τρινάσου.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α' .

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ψηφισάμενοι διμοφώνως μετὰ τῆς Βουλῆς, ἀπεφασίσα-
μεν καὶ διατάσσομεν.

"Αρθρον 1.

'Επιτρέπεται εἰς τὸν Ὅπουνδρὸν τῶν Ἐσωτερικῶν νὰ
παραχωρήσῃ διὰ Β. Διατάγματος, μετὰ προηγουμένην γνω-
μοδότησιν τοῦ Ὅπουνδρικοῦ Συμβουλίου, εἰς ἄτομον ἢ 'Ἐται-
ρίαν τὸ δικαίωμα τῆς κατασκευῆς τῶν ἀπαιτουμένων ἔργων
πρὸς ἀποξήρανσιν τῶν ἐν τῇ κοιλάδι τοῦ κατὰ τὸν Δῆμον
Τρινάσου Βασιλοποτάμου καὶ ἐνθεν καὶ ἐνθεν αὐτοῦ ἔλῶν,
ἐν τῷ χώρῳ τῷ λαμβανομένῳ μεταξὺ τῆς δεξιᾶς ὅχθης τοῦ
Εὔρωτα, τῆς θαλάσσης, τῶν χωρίων Στεφανιά, Σκάλα, Σε-
βδαλή, Λεήμονα καὶ τῆς θέσεως Τρινάσα.

"Αρθρον 2.

Τὰ ἐκτελεσθησόμενα ἔργα σκοπὸν ἔχουσι τὴν ἀποξήραν-
σιν τῶν ἀνω ἔλῶν, τὴν παρεμπόδισιν τῆς ἐκ νέου καταλύ-
σεως τῶν ἀποξηρανθησομένων γαιῶν ὑπὸ τῶν πλημμυρίδων,
τῶν τοῦ Βασιλοποτάμου ὑδάτων καὶ τῶν ἐκάστοτε ὑπερχει-
λίσεων τοῦ ποταμοῦ Εὔρωτα, καὶ τὴν ἀρδευσιν αὐτῶν δι' ὃ
ἔσονται:

1) Διευθέτησις τῆς κοίτης τοῦ Βασιλοποτάμου ἐκ τῶν
παρὰ τὸ χωρίον Σκάλα πηγῶν αὐτοῦ, μέχρι τῶν πρὸς τὴν
θάλασσαν ἐκβολῶν.

2) Κατασκευὴ κατὰ τὰς ἐκβολὰς αὐτοῦ κυματοθραύστου,
ἢ κυματοθραυστῶν πρὸς παρεμπόδισιν τῶν προσαμμώσεων
τῆς θαλάσσης.

3) Κατασκευὴ τῶν πρὸς ἀποξήρανσιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 1 προσδιορισθείσης ἑλώδους ἐκτάσεως ἔργων.

4) Κατασκευὴ φραγμάτων, διωρύγων καὶ τῶν παρομαρτούντων τούτοις πρὸς ἀρδευσιν γαιῶν, καὶ

5) Κατασκευὴ ἔργων συγκοινωνίας ἐντὸς τοῦ ἀποξηρανθησομένου χώρου καὶ παντὸς ἄλλου σχετικοῦ πρὸς τὰ ἄνω ἔργα, ὅρισθησομένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν.

Οἱ ἀνάδοχοι ὑποχρεοῦται, ἵνα ἐκτελέσῃ τὰ ἔργα ταῦτα ἐντὸς διετίας ἀπὸ τῆς παραχωρήσεως, ἵδιᾳ δαπάνῃ, ἐπὶ τῇ βάσει διαγραμμάτων ἐγκριθησομένων ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου τῶν Ἐσωτερικῶν, κατόπιν γνωμοδοτήσεως τοῦ Συμβουλίου τῶν Δημοσίων ἔργων.

Ἄρθρον 3.

Μετὰ τὴν ἐντελῆ περαιώσιν τῶν ἔργων καὶ τὴν πλήρη καὶ τελείαν ἀποξήρανσιν τῶν ἑλῶν ἐνεργεῖται τῇ αἰτήσει καὶ δαπάναις τοῦ ἀναδόχου ἡ ἐπιθεώρησις αὐτῶν παρ' ἐπιτροπῆς, διοριζομένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν καὶ ἐνὸς μηχανικοῦ συμπράττοντος μετ' αὐτῆς, διοριζομένου ὑπὸ τοῦ δημοτικοῦ Συμβουλίου τοῦ Δήμου Γρινάσου καί, ἐὰν τὰ ἔργα εὑρεθῶσι καλῶς λειτουργοῦντα καὶ αἱ γαῖαι ἐπιδεκτικαὶ καλλιεργείας, συντάσσεται πρωτόκολλον βεβαιοῦν, ὅτι ὁ ἀνάδοχος ἔξεπλήρωσε τὰς ὑποχρεώσεις αὗτοῦ. Ἀπὸ τῆς ἡμέρας δὲ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ πρωτοκόλλου τούτου παρὰ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν, ὁ ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ εἰσπράττῃ ἐπὶ χρονικὸν διάστημα, δρισθησόμενον διὰ τῆς Συμβάσεως, ὅπερ κατ' ἀνώτατον ὅρον δριζεται εἰς τριάκοντα πέντε ἔτη, παρὰ τῶν ἰδιοκτητῶν ἡ κατόχων τῶν ἐκ τῶν ἔργων ὠφελουμένων κτημάτων, εἴτε τὸ δημόσιον, εἴτε ἰδιωταὶ εἰσὶν οὗτοι, λόγῳ ἀποζημιώσεως διὰ τὰς καταβλητέας δαπάνας πρὸς ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων καὶ συντήρησιν καὶ λειτουργίαν αὐτῶν, καὶ δὲ τὸ χρονικὸν τοῦτο διάστημα, ἐτησίαν εἰσφορὰν τὴν ἐν τῇ Συμβάσει ἐπίσης κανονισθησομένην τοιαύτην, ἥτις κατ' ἀνώτατον ὅρον προσδιορίζεται εἰς:

1) Δύο δραχμὰς κατὰ στρέμμα γαιῶν κατακεκλυσμένων ἥδη παρὰ τῶν ὑδάτων τοῦ ἔλους καὶ μὴ καλλιεργουμένων ἥδη.

2) Μίαν καὶ ἡμίσειαν δραχμὴν κατὰ στρέμμα γαιῶν,

κατακλυζομένων μόνον κατὰ τὰς ἀνωτάτας τοῦ ἔλους πλημμυρίδας καὶ καλλιεργουμένων ἥδη ἐν ὕδραις θέρους, καὶ

3) Πεντήκοντα λεπτῶν κατὰ στρέμμα γαιῶν, ὑποκειμένων εἰς τὰς περιοδικὰς τοῦ ποταμοῦ Εὔρωτα ὑπερχειλίσεις καὶ διποσδήποτε ἐκ τῆς ἐπιχειρίσεως ὡφελουμένων.

Τὴν περίμετρον τῶν κατακλυζομένων καὶ ἐκ τῆς ἐπιχειρήσεως ὡφελουμένων κτημάτων, τὰς εἰδικὰς ζώνας τούτων καὶ τοὺς ὅρους τῆς κατὰ τὰ προηγούμενα τρία ἐδάφια εἰσφορᾶς, θέλει ὅρίσει διὰ πρωτοκόλλου ἐπιτροπή, ἀποτελούμένη ἐκ τοῦ Νομάρχου, τοῦ Νομομηχανικοῦ, τοῦ ἀρμοδίου Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου, τοῦ Προέδρου τοῦ δημοτικοῦ Συμβουλίου τοῦ Δήμου Τρινάσου καὶ τοῦ ἀναδόχου ἢ ἀντιπροσώπου αὐτοῦ.

"Ἄρθρον 4.

Ἡ κατὰ τὸ ἄνω ἀριθμὸν εἰσφορὰ εἰσπράττεται τῇ ἐπιμελείᾳ τοῦ ἀναδόχου, ἐφ' ὅσον δὲν προκαταβάλλεται ὑπὸ τῶν ἰδιοκτητῶν ἢ κατόχων τῶν κτημάτων, κατὰ τὰς διατάξεις τῶν περὶ εἰσπράξεως τῶν δημοσίων ἐσόδων νόμων καὶ Β. Διαταγμάτων, τῆς εἰσπράξεως δυναμένης ν' ἀνατεθῇ εἰς δημοσίους οἰκείους ὑπαλλήλους.

"Άρθρον 5.

Ἄν τις ἀμελείας τοῦ ἀναδόχου ἢ ἔξι ἀλλού οίουδήποτε λόγου φυσικοῦ ἢ τεχνικοῦ, ἢ ἀποξηρανθεῖσα ἔκτασις κατασταθῇ καὶ αὐθις ἐλώδης καὶ παρακωλυθῆ, καθ' ὅλου ἢ ἐν μέρει, ἢ καλλιέργεια αὐτῆς, παύει ἢ καταβολὴ τῆς ὡς ἄνω ὑποχρεωτικῆς εἰσφορᾶς, ὑπὲρ ἐκείνων τῶν ἰδιοκτητῶν ἢ κατόχων, ὃν τὰ κτήματα κατεστάθησαν ἀνεπίδεκτα καλλιεργείας καὶ ἐφ' ὅσον χρονικὸν διάστημα διαρκέσῃ ἢ τοιαύτη κατάστασις.

"Άρθρον 6.

Πᾶσα μεταξὺ ἰδιοκτητῶν ἢ κατόχων καὶ τοῦ ἀναδόχου διαφορά, προκύπτουσα ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος νόμου, τῶν σχετικῶν Β. Διαταγμάτων καὶ τῶν συγγραφῶν, ἐκδικάζεται ὑπὸ τοῦ Εἰρηνοδίκου Κροκεῶν, οὗ αἱ ἀποφάσεις δὲν ἐκκαλοῦνται πρὸ τῆς ὁριστικῆς.

"Άρθρον 7.

Τὰ ἐν τῷ ἀριθμῷ 2 μνημονεύμενα ἔργα θεωροῦνται

δημοσίας ἀνάγκης, τὰ δὲ πρὸς ἐκτέλεσιν αὐτῶν καταληφθησόμενα κτήματα ἀπαλλοτριοῦνται ὑποχρεωτικῶς, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ νόμου ΆΧΜΒ' τοῦ 1888, δαπάναις τοῦ ἀναδόχου.

Τὸ ποσὸν τῆς καταβλητέας ἀποζημιώσεως κανονίζεται ἐπὶ τῇ βάσει τῆς ἀξίας, ἣν εἶχεν ἡ καταλαμβανομένη ἐκτασίς πρὸ τῆς ψηφίσεως τοῦ παρόντος νόμου.

Ἐπιτρέπεται ἡ πρόσκαιρος κατοχὴ γαιῶν καὶ κτημάτων δι' ἔξορυξεως ὑλικοῦ, δι' ἀποθέσεως ἢ ἀποκομίσεως χωμάτων, δι' ἀποθήκας καὶ ἐργοστάσια. Ἡ εἰς τὸν ἰδιοκτήτας ὁφειλομένη ἀποζημίωσις ἔσται ἀνάλογος τῷ χρόνῳ τῆς κατοχῆς καὶ τῇ ἐκτάσει τοῦ καταλαμβανομένου κτήματος. Ἐὰν δὲ ἰδιαιτέρα τοῦ ἀναδόχου μετὰ τῶν ἰδιοκτητῶν συμφωνία δὲν εἴνε ἐφικτή, ἡ ὁφειλομένη εἰς τούτους ἀποζημίωσις κανονίζεται, ὡς καὶ εἰς τὴν ἀνωτέρω περίπτωσιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως τῶν κτημάτων.

"Ἄρθρον 8.

Οὐ Υπουργὸς τῶν Ἐσωτερικῶν ἀσκεῖ τὸν ἐπὶ τῆς κατασκευῆς, συντηρήσεως καὶ ἐκμεταλλεύσεως τοῦ ὄλου ἔργου ἔλεγχον.

Ἐν ᾧ περιπτώσει ὁ ἀνάδοχος ἀμελήσῃ τῆς συντηρήσεως τῶν ἔργων ἐντὸς χορηγητέας προθεσμίας, ὁ Υπουργὸς τῶν Ἐσωτερικῶν δικαιοῦται, ἀναλόμασιν αὐτοῦ, νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τῆς ἀπαιτουμένης διὰ ταύτην ἐργασίας.

Αἱ γενόμεναι δαπάναι εἰσπράττονται κατὰ τοὺς περὶ εἰσπράξεως τῶν δημοσίων ἐσόδων νόμους κατὰ τοῦ ἀναδόχου

"Άρθρον 9.

Ἐπιτρέπεται εἰς τὸν ἀνάδοχον, ὅπως, τῇ ἐγκρίσει τοῦ Υπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν καὶ ἀνευ βλάβης τῶν ἀναγκῶν τῆς ἀρδεύσεως τῶν ἀποξηρανθησομένων γαιῶν, χρησιμοποιήσῃ τὰ ὕδατα τοῦ Βασιλοποτάμου πρὸς σύστασιν βιομηχανικῶν καταστημάτων, διατηρούμενων ὅμως πάντοτε τῶν τυχὸν κεκτημένων ἐπ' αὐτῶν δικαιωμάτων.

"Άρθρον 10.

Ἐὰν ἐντὸς τῆς ἐν τῷ ἀρθρῷ 2 τοῦ νόμου τούτου ὁρίζομένης προθεσμίας δὲν περατώσῃ ὁ ἀνάδοχος πάντα τὰ ἐν αὐτῇ ἀναγραφόμενα ἔργα, ἦ, διαρκούσης τῆς ἐργασίας,

δ ἀνάδοχος θεωρηθῆ ἀνίκανος πρὸς περάτωσιν αὐτῆς, δύναται, ἀποφάσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, νὰ κηρυχθῇ ἔκπτωτος τῶν δικαιωμάτων του. Μετὰ παρέλευσιν δμως τετραετίας ἀπὸ τῆς παραχωρήσεως τοῦ ἔργου, κηρύσσεται πάντως ἔκπτωτος, ἐὰν δὲν περατώσῃ τοῦτο, τῆς Κυβερνήσεως δυναμένης νὰ παραχωρήσῃ τὸ δικαιώμα τῆς ἔκτελέσεως εἰς ἄλλον ὑπὸ τοὺς ὅρους τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν κηρυσσόμενον ἔκπτωτον ἀνάδοχον, ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τῶν ἀπὸ 20 Μαρτίου 1884 Β. Διαταγμάτων, ὡς ἐτροποποιήθησαν διὰ τοῦ ἀπὸ 16 Δεκεμβρίου 1891 δμοίου, αἱ κανονίζουσαι τὰ δικαιώματα καὶ τὰς ὑποχρεώσεις τῶν ἔργολαβων ἐν περιπτώσει ἔκπτώσεως τῆς ἔργολαβίας. Ἡ κατατεθεῖσα δμως ὑπὸ αὐτοῦ ἐγγύησις μένει πρὸς ὅφελος τοῦ Δημοσίου.

"Αρθρον 11.

‘Ως ἐγγύησιν τῆς ἀκριβοῦς ἔκτελέσεως τῶν ὑποχρεώσεών του, ὑποχρεοῦται δ ἀνάδοχος νὰ καταθέσῃ εἰς τὸ δημόσιον ταμείον, ἃμα τῇ ὑπογραφῇ τῆς περὶ παραχωρήσεως Συμβάσεως, δραχ. δέκα πέντε χιλιάδας (15,000) εἰς χρήματα ἥ χρεώγραφα τοῦ Κράτους, ἐπὶ τῇ ἀγοραίᾳ αὐτῶν τιμῆ.

‘Η ἐγγύησις αὗτη ἀποδίδεται εἰς τὸν ἀνάδοχον μετὰ τὴν τελείαν ἀποπεράτωσιν καὶ παραλαβὴν τῶν ἔργων.

‘Ο παρὸν νόμος, ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ’ Ἡμῶν σήμερον κυριωθεὶς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἔκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Τατοῖῳ τῇ 19 Ιουνίου 1906.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Οἱ Ὑπουργοὶ

‘Ο ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν

N. Π. Καλογερόπουλος

‘Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἥ μεγάλῃ τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Ιουνίου 1906.

‘Ο ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν

A. N. Σιμόπουλος

‘Ο ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς

D. K. Βοκοτόπουλος