

ΝΟΜΟΣ , ΓΥΚΓ' (ὑπ' ἀριθ. 3423).

Περὶ ἐρμηνείας τοῦ ἄρθρου 22 τοῦ Β. Διατάγματος τῆς 12 Νοεμβρίου 1836 περὶ σχεδίου τῆς πόλεως Ἀθηνῶν καὶ περὶ μεταρρυθμίσεως τοῦ νόμου ΣΞΓ' τῆς 16 Δεκεμβρίου 1867, ὡς ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ νόμου ΨΙΒ' τῆς 20 Νοεμβρίου 1878, τοῦ νόμου ΣΚΒ' τῆς 20 Ἀπριλίου 1867 καὶ τοῦ ἀπὸ 22 Ἀπριλίου Β. Διατάγματος, περὶ σχεδίου τῆς πόλεως Ἀθηνῶν.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α'

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ψηφισάμενοι ὁμοφώνως μετὰ τῆς Βουλῆς, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

Ἄρθρον 1.

Ἡ ἔννοια τοῦ ἄρθρου 22 τοῦ Β. Διατάγματος τῆς 12 Νοεμβρίου 1836 «περὶ τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Ἀθηνῶν» εἶνε ὅτι ἡ ἀποζημίωσις ὄλων ἐκείνων, οἷτινες διὰ τῆς ἀνοίξεως ἢ πλατύνσεως ἀγυιᾶς τινὸς ἔχασαν ὀλόκληρον τὸ ἰδιόκτητον γήπεδόν των ἢ μέρος αὐτοῦ, θέλει γίνεσθαι παρὰ τῶν μενόντων ἰδιοκτητῶν (αὕτη θέλει ἀναλογεῖσθαι κατὰ τὸ μῆκος τοῦ προσώπου), τῶν μενόντων γειτονικῶν οἰκοπέδων, εἴτε ἢ ὁδὸς ἠνοίχθη διὰ ψηφίσματος τοῦ δημοτικοῦ συμβουλίου, εἴτε μὴ.

Ἄρθρον 2.

Ἐὰν ἐντὸς ἐνὸς ἔτους ἀπὸ τῆς ἐγκρίσεως ὑπὸ τοῦ Νομάρχου τοῦ ψηφίσματος τοῦ Δημ. Συμβουλίου, ἢ ἀφ' ἧς προθεσμίας κατέστη τοῦτο ἔγκυρον, ἢ ὄρυμοτομία δὲν συντελεσθῆ καὶ μὴ ἀποζημιωθῆ ὁ ἰδιοκτήτης, οὔτινος τὸ γήπεδον ἔχα-

ρακτηρίσθη ὡς δημοτικὴ ὁδός, τοῦτο αὐτοδικαίως ἐπανεργεῖται εἰς τὴν κυριότητα, νομὴν καὶ ἀπόλυτον χρῆσιν τοῦ τοιοῦτου ἰδιοκτῆτου καὶ ὁ μηχανικὸς τῆς πόλεως ὑποχρεοῦται νὰ χορηγῇ ἄδειαν οἰκοδομῆς ἐντὸς ἕξ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς σχετικῆς αἰτήσεως. Ἐπὶ τῶν ἤδη ἐγκειμένων ψηφισμάτων, ἡ ἀνωτέρω ἐνιαυσία προθεσμία ἄρχεται ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου.

Ἄρθρον 3.

Ἐντὸς τῆς ἄνω ἐνιαυσίας προθεσμίας, ὁ δῆμος δύναται ἰδίαις δαπάναις νὰ ἐκτελῇ τὴν τοιαύτην ρυμοτομίαν, ὑπηρεχόμενος μετὰ τὴν κατὰ τὸ ἐπόμενον ἄρθρον ἀποζημίωσιν εἰς τὰ δίκαια τοῦ ἰδιοκτῆτου τοῦ ρυμοτομηθέντος οἰκοπέδου ἀπέναντι τῶν παροδίων τῶν ὑποχρέων εἰς ἀποζημίωσιν, κατὰ τὰς διατάξεις τῶν νόμων περὶ ὁδοποιίας, τροποποιηθέντων ὑπὸ καὶ τοῦ ἐρμηνεύσαντος ταύτας, ΒΥΓ νόμου.

Ἄρθρον 4.

Ἡ τοιαύτη ἀποζημίωσις γίνεται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ νόμου ΑΧΜΒ' τῆς 4 Ἰανουαρίου 1888, ὅστις ἐφαρμόζεται καὶ ἐπὶ τῶν ἀποζημιουμένων ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν κατάληψιν δημοτικῶν ὁδῶν τοῦ γηπέδου καὶ τῶν οἰκοδομῶν των. Ἐν τῷ τοιούτῳ κανονισμῷ τῆς ἀποζημιώσεως, τὸν Ὑπουργὸν τῶν Ἐσωτερικῶν ἀντικαθιστᾷ ὁ οἰκεῖος Δήμαρχος. Ἡ ὁδὸς λογίζεται ὡς συστάσα ἀπὸ τῆς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ νόμου τούτου καταθέσεως εἰς τὸ δημόσιον ταμεῖον τῆς ἐπαρχίας τῆς ἀποζημιώσεως, τῆς κανονισθείσης ὑπὸ τῆς τριμελοῦς ἐπιτροπῆς.

Ἄρθρον 5.

Πᾶσα ρυμοτομία ἐν πόλεσι, κωμοπόλεσιν ἢ κώμαις ἐνεργεῖται ἐφεξῆς, μετὰ προηγουμένην ἀπόφασιν τοῦ Δημ. Συμβουλίου, ἐγκρινομένην διὰ Β. Διατάγματος.

Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου ἐφαρμόζονται καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν, ἀγυιῶν καὶ πλατειῶν τῶν ἀνοιγομένων ἐν πόλεσι, κωμοπόλεσιν ἢ κώμαις, περὶ ὧν προνοοῦσι τὸ ἀπὸ 22 Δεκεμβρίου 1836 Β. Διάταγμα, περὶ σχεδίου τῆς πόλεως Ἀθηνῶν, καὶ οἱ ἐρμηνεύοντες, τροποποιοῦντες ἢ συμπληροῦντες αὐτὸ νόμοι.

Ἄρθρον 6.

Πᾶσα διάταξις, ἀντικειμένη εἰς τὸν παρόντα νόμον, καταργεῖται.

Ἄρθρον 7.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος νόμου ἄρχεται ἀπὸ τῆς καταχωρίσεώς του εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ παρὼν νόμος, ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ' ἡμῶν σήμερον κυρωθεὶς, δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθῆτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Τατοῖῳ τῇ 21 Νοεμβρίου 1909.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ὁ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργός

N. Τριανταφυλλάκος

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Νοεμβρίου 1909.

Ὁ Ὑπουργός τῆς Δικαιοσύνης

K. Π. Μαυρομιχάλης
